



Guaymas, Sonora a 24 de Abril de 2018

No. Oficio Imguay 42/18.

C.P. Enrique Bueno Guerra.

Tesorero Municipal de Guaymas.

Presente.-

Por medio de la presente, envío un cordial saludo de igual forma le hago llegar la información referente a los Estados financieros relativos a la **cuenta pública primer trimestre de 2018**, misma que se encuentra contenida en los formatos que a continuación se relacionan:

- O.P.1 Balanza de Comprobación
- O.P.2 Estado de Situación Financiera
Relaciones Analíticas
Conciliaciones Bancarias
- O.P.3 Estado de Ingresos y Egresos
- O.P.4 Estado de Cambios de Situación financiera
- O.P.5 Estado Analítico del Activo
- O.P.6 Estado de Actividades
Notas a los Estados Financieros
- O.P.7 Estado de Flujo de Efectivo
- O.P.8 Información presupuestaria de Ingresos por Robro con Justificaciones
- O.P.8A Información Presupuestaria de Ingresos por Fuente de Financiamiento
- O.P.9 Consolidado de Egresos Clasificación por Objeto del Gasto con Justificaciones
- O.P.9A Consolidado de Egresos Clasificación Económica (por tipo de gasto)
- O.P.10 Informe sobre la Situación de la Deuda
- O.P.11 Información programática presupuestal con Justificaciones
- O.P.11A Estado Analítico del ejercicio del presupuesto de Egresos Clasificación Funcional
- O.P.12 Avance Físico Financiero de los Programas de Inversión con Justificaciones

Adicionalmente a la información a solicitada y relacionada anteriormente, envío la siguiente:

Estado de Posición Financiera, Estado de Resultados, Balanza de Comprobación, Auxiliar de Libro Mayor, Diarios y Pólizas.

Formatos Ley Disciplina Financiera: Del formato 2 al formato 5, formatos 6a, 6b, 6c y 6d.

Sin más otro en particular quedo de usted para cualquier duda o aclaración al respecto.

ATENTAMENTE

E.A.E. Dario Armando Alcantar Cota

Director Administrativo Imguay.



H. AYUNTAMIENTO
DE GUAYMAS

RECIBIDO
25 ABR 2018
TESORERIA MUNICIPAL
GUAYMAS, SONORA

Promotora Inmobiliaria del Municipio de Guaymas

Teles.- (622)224-4022.

IMGUAY
PROMOTORA INMOBILIARIA
DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE MARZO DE 2018

O.P. 2

MUNICIPIO DE GUAYMAS, SONORA
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

ACTIVO	Periodo actual	Periodo anterior	Ref. Nota	PASIVO	Periodo actual	Periodo anterior	Ref. Nota
Circulante				Circulante			
Efectivo	259,437.45	102,388.94		Otras Cuentas Por Pagar a Corto Plazo	83,917.09	103,973.73	
Bancos	15,954.65	15,954.65		Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	478,401.47	434,145.36	
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	69.70	69.70					
Funcionarios y Empleados	861.93	10,001.33					
Total Activo Circulante	276,323.73	128,414.62		Total Pasivo Circulante	562,318.56	538,119.09	
ACTIVO NO CIRCULANTE				PASIVO NO CIRCULANTE			
Terrenos	51,489,016.77	51,489,016.77					
Mobiliario y Equipo de Administracion	301,594.34	301,594.34					
Total Activos Fijos	51,790,611.11	51,790,611.11		Total Pasivo no Circulante			
ACTIVO DIFERIDO				TOTAL PASIVOS	562,318.56	538,119.09	
ANTICIPO DE IMPUESTOS	2,336.64	2,336.64		HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO			
DEPOSITO EN GARANTIA	0.00	0.00		Donacion de Capital	47,499,607.44	47,499,607.44	
Total Activo Diferido	2,336.64	2,336.64		Resultado de Ejercicios Anteriores	3,883,635.84	4,112,454.33	
				Resultado del Ejercicio	123,709.64	-	
				Total Hacienda Publica/Patrimonio	51,506,952.92	51,383,243.28	
TOTAL ACTIVO	\$ 52,069,271.48	\$ 51,921,362.37		SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL	\$ 52,069,271.48	\$ 51,921,362.37	

CUENTAS DE ORDEN CONTABLES Y PRESUPUESTALES

Iva Acreditable Pagado 141,185.57
Vehiculo Comodato 745,252.00

Iva Pagado Acreditable 141,185.57
Comodato Vehiculo 745,252.00

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

C.P. ENRIQUE BUENO GUERRA
TESORERO MUNICIPAL


PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
2015-2018
DARIO ARMANDO ALCANTAR COTA
DIRECTOR ADMINISTRATIVO

**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA**

RELACION ANALITICA DEL EFECTIVO
AL 31 DE MARZO DE 2018
CLAVE 1-11-111-1111

DEPENDENCIA	RESPONSABLE	IMPORTE
IMGUAY	DARIO ARMANDO ALCANTAR COTA	\$259,437.45
TOTAL		\$259,437.45

**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA**

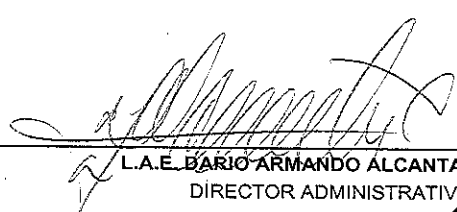
AUXILIAR DE BANCOS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018
CLAVE 1-11-111-1112

No CUENTA	BANCO	USO DE LA CUENTA	SALDO INICIAL	MOVIMIENTOS		SALDO FINAL
				DEBE	HABER	
39144	SCOTIABANK	INGRESOS	\$11,000.02	\$0.00	\$0.00	\$11,000.02
43621	SCOTIABANK	EGRESOS	\$4,954.63	\$0.00	\$0.00	\$4,954.63
total			\$15,954.65	\$0.00	\$0.00	\$15,954.65



MUNICIPIO DE GUAYMAS, SONORA
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
CONCILIACION BANCARIA DE LA CUENTA N° 11200039144
BANCO SCOTIABANK INVERLAT AL 31 DE MARZO DE 2018

SALDO SEGÚN ESTADO DE CUENTA AL 30 DE JUNIO DEL 2017					11,000.02
MAS:-- DEPOSITOS EN TRANSITO					\$ -
MENOS:- CHEQUES EN TRANSITO					
No. CHEQUE	FECHA	BENEFICIARIO	IMPORTE	\$	-
MENOS:- CARGOS DEL BANCO NO CORRESPONDIDOS					\$ -
SALDO SEGÚN EN LIBRO AL 31 DE MARZO DE 2018					\$ 11,000.02



L.A.E. BARRIO ARMANDO ALCANTAR OCEJA
DIRECTOR ADMINISTRATIVO

C.P. ENRIQUE BUENO GUERRA
TESORERO MUNICIPAL



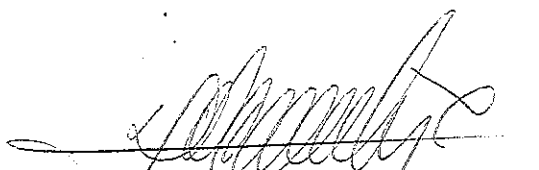
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

2015-2018

SELLO

MUNICIPIO DE GUAYMAS, SONORA
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
CONCILIACION BANCARIA DE LA CUENTA N° 11202543621
BANCO SCOTIABANK INVERLAT AL 31 DE MARZO DE 2018

SALDO SEGÚN ESTADO DE CUENTA AL 30 JUNIO DEL 2017				4,954.63
MAS:-- DEPOSITOS EN TRANSITO				\$ -
MENOS:-- CHEQUES EN TRANSITO				
No. CHEQUE	FECHA	BENEFICIARIO	IMPORTE	\$ -
MAS:-- CREDITOS DEL BANCO NO CONSIDERADOS				\$ -
MENOS:-- CARGOS DEL BANCO NO CORRESPONDIDOS				\$ -
SALDO SEGÚN EN LIBRO AL 31 DE MARZO DE 2018				\$ 4,954.63


L.A.E. DARIO ARMANDO ALCANTAR COTA
DIRECTOR ADMINISTRATIVO



C.P. ENRIQUE BUENO GUERRA
TESORERO MUNICIPAL

SELLO

**ESTADO DE VARIACION EN LA HACIENDA PUBLICA
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018**

O.P. 3

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

INDICE	CONCEPTO NOTAS	HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO EJERCICIOS		AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	TOTAL VHP-01 / VHP-02
		CONTRIBUIDO VHP-01	ANTERIORES VHP-02		
3110	Aportaciones				\$47,499,607.44
3210	Resultado del Ejercicio				\$123,709.64
3220	Resultado de Ejercicios Anteriores				\$3,883,635.84
	Saldo Neto en la Hacienda Publica/Patrimonio a Marzo 2016				\$51,506,952.92

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

C.P. ENRIQUE BUENO GUERRA
TESORERO MUNICIPAL



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
2015-2018

L.A.E. DARIO ARMANDO ALCANTAR COTA
DIRECTOR ADMINISTRATIVO

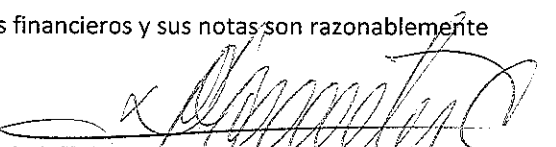
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

O.P. 4

INDICE	NOMBRE	ORIGEN	APLICACIÓN
1000	ACTIVO		
1100	ACTIVO CIRCULANTE		
1110	Efectivo y Equivalentes		
1111	Efectivo	\$ -	\$ 157,048.51
1112	Bancos	\$ -	\$ -
1116	Deposito de Fondos de Terceros en Garantia	\$ -	\$ -
1123	Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	\$ -	\$ -
1126	Funcionarios y Empleados	\$ 9,139.40	\$ -
1139	Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	\$ -	\$ -
1200	ACTIVO NO CIRCULANTE		
1231	Terrenos	\$ -	\$ -
1241	Mobiliario y Equipo de Administracion	\$ -	\$ -
2000	PASIVO		
2100	PASIVO CIRCULANTE		
2110	Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	\$ -	\$ 20,056.64
2117	Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	\$ 44,256.11	\$ -
3000	HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO		
3100	HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO		
3110	Aportaciones	\$ -	\$ -
3200	HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO GENERADO		
3210	Resultado del Ejercicio	\$ 352,528.13	\$ -
3220	Resultado de Ejercicios Anteriores	\$ -	\$ 228,818.49
	TOTAL	\$ 405,923.64	\$ 405,923.64

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.

C.P. ENRIQUE BUENO GUERRA
 TESORERO MUNICIPAL


 L.A.E. DARIO ARMANDO ALCANTAR COTA
 DIRECTOR ADMINISTRATIVO



ESTADO ANALITICO DEL ACTIVO
Del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2018

O.P. 5

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

Concepto	Saldo Inicial	Cargos al Periodo	Abonos del periodo	Saldo Final	Variacion del periodo
1 ACTIVO					
1.1 ACTIVO CIRCULANTE					
Efectivo	\$ 102,388.94	\$ 501,527.02	\$ 344,478.51	\$ 259,437.45	-\$ 157,048.51
Bancos	\$ 15,954.65	\$ -	\$ -	\$ 15,954.65	\$ -
Depositos en Garantia	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Deudores Diversos por Cobrar a CP	\$ 69.70	\$ -	\$ -	\$ 69.70	\$ -
Funcionarios y Empleados	\$ 10,001.33	\$ -	\$ 9,139.40	\$ 861.93	\$ 9,139.40
Anticipo de Impuestos	\$ 2,336.64	\$ -	\$ -	\$ 2,336.64	\$ -
1.2 ACTIVO NO CIRCULANTE					
Terreno	\$ 51,489,016.77	\$ -	\$ -	\$ 51,489,016.77	\$ -
Mobiliario y Equipo de Administracion	\$ 301,594.34	\$ -	\$ -	\$ 301,594.34	\$ -
TOTAL	\$ 51,921,362.37	\$ 501,527.02	\$ 353,617.91	\$ 52,069,271.48	-\$ 147,909.11

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.

C.P. ENRIQUE BUENO GUERRA
TESORERO MUNICIPAL

L.A.E. DARIO ARMANDO ALCANTAR COTA
DIRECTOR ADMINISTRATIVO



ESTADO DE ACTIVIDADES
Del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2018

O.P. 6

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

CLAVE	CONCEPTO	IMPORTE
	INGRESOS	
4.1.7.2	Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	492,387.62
4.2.2.1	Participaciones	-
4.3.1.9	Otros Ingresos Financieros	-
	Total de Ingresos	\$ 492,387.62
	EGRESOS	
5.1.1	Servicios Personales	
5.1.1.1	Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	133,530.18
5.1.1.3	Remuneraciones Adicionales y Especiales	66,765.05
5.1.1.4	Seguridad Social	-
5.1.1.5	Otras Prestaciones Sociales y Economicas	3,750.00
5.1.1.7	Pago de Estimulos a Servidores Publicos	3,750.00
5.1.2	Materiales y Suministros	
5.1.21	Materiales de Administracion Emision de Doctos Art Ofi	7,493.26
5.1.2.2	Alimentos y Utencilios	3,167.01
5.1.2.6	Combustibles Lubricantes y Aditivos	32,500.00
5.1.2.9	Herramientas Refacciones y Accesorios Menores	6,135.20
5.1.3	Servicios Generales	
5.1.3.1	Servicios Basicos	150.00
5.1.3.2	Servicios de Arrendamiento	4,636.48
5.1.3.3	Servicios Profesionales cientificos tecnicos y otros serv	31,328.00
5.1.3.4	Servicios Financieros Bancarios y Comerciales	30,000.00
5.1.3.5	Servicios de Reparacion Mantenimiento y Conservacion	27,816.80
5.1.3.7	Servicios de Traslado y Viaticos	-
5.1.3.9	Otros Servicios Generales	17,656.00
	Total de Egresos	\$ 368,677.98
	Ahorro(Desahorro)	\$ 123,709.64


Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad de su emisor

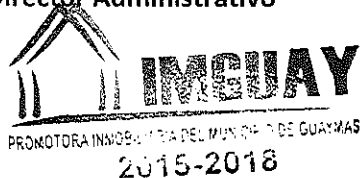
C.P. ENRIQUE BUENO GUERRA
TESORERO MUNICIPAL


L.A.E. DARIO ARMANDO ALCANTAR COTA
DIRECTOR ADMINISTRATIVO



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	
NOTAS	DESCRIPCION
	I. NOTAS DE DESGLOSE
	Efectivo por el periodo se maneja en ingreso y egreso en caja general
	Funcionarios y empleados son partidas de gastos por comprobar
	Terrenos se consideran los que son propiedad de la paramunicipal disponibles al publico en general
	Mobiliario y equipo de administracion los equipos propios de la paramunicipal necesarios para el desarrollo de las actividades administrativas y operacionales
	Las cuentas por pagar se componen de saldos pendientes de pago a proveedores de bienes o servicios, impuestos retenidos y sueldos pendientes de pagar
	II. NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES
	Los Ingresos por venta de bienes corresponden a la venta de terrenos para casa habitacion y comerciales, ademas de recuperacion de cartera.
	Gastos generales son los destinados a cubrir partidas de sueldos correspondientes al personal de la paramunicipal
	Materiales son los necesarios para el desarrollo de las actividades operativas y administrativas
	Servicios Generales se aplican mayormente para desarrollo de proyectos productivos que benefician a la comunidad
	III. NOTAS AL ESTADO DE VARIACION EN LA HACIENDA PUBLICA
	Las modificaciones en la Hacienda Publica se refleja el ahorro obtenido en el primer trimestre de la paramunicipal
	IV. NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
	Los recursos obtenidos por esta paramunicipal son destinados a las actividades operativas y administrativas necesarias para la operacion y funcionamiento de esta
	V. CONCILIACION ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES
	CONCILIACION DE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y GASTOS CONTABLES
	Dentro de los ingresos por venta de bienes de la paramunicipal se ha obtenido una aceptable captacion de los mismos debido a la contracion de externos para el desarrollo de programas de recuperacion de cartera.
	en este periodo de enero a marzo se obtuvo una utilidad
	En cuentas de orden se palican a los bienes cedidos en comodato por funcionarios a la paramunicipal para que se desarrollen con mayor eficiencia las actividades de la misma


L.A.E. DARIO ARMANDO ALCANTAR COTA
 Director Administrativo



ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

O.P. 7

MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

CONCEPTO	PERIODO ACTUAL ENE - MAR	PERIODO ANTERIOR ENE - DIC	Ref Nota
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación			
Origen			
IMPUESTOS	-	264,139.39	
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	30,239.73	78,586.46	
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	-	-	
DERECHOS	-	-	
PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE	-	-	
APROVECHAMIENTOS DE TIPO CORRIENTE	-	-	
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS	492,387.62	1,132,405.00	
INGRESOS NO COMPRENDIDOS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACION	-	-	
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	-	468,761.77	
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES Y SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	-	-	
OTROS ORÍGENES DE OPERACIÓN	-	14.73	
Aplicación			
SERVICIOS PERSONALES	207,795.23	1,325,579.51	
MATERIALES Y SUMINISTROS	49,295.47	174,229.30	
SERVICIOS GENERALES	111,587.28	318,910.71	
TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PUBLICO			
TRANSFERENCIAS AL RESTO DEL SECTOR PÚBLICO	-	-	
SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	-	-	
AYUDAS SOCIALES	-	-	
PENSIONES Y JUBILACIONES	-	-	
TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANÁLOGOS	-	-	
TRANSFERENCIAS A LA SEGURIDAD SOCIAL	-	-	
DONATIVOS	-	-	
TRANSFERENCIAS AL EXTERIOR	-	-	
PARTICIPACIONES	-	-	
APORTACIONES	-	-	
CONVENIOS	-	-	
OTRAS APLICACIONES DE OPERACIÓN	6,040.26	11,280.47	
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	147,909.11	113,907.36	
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversion			

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

O.P. 7

CONCEPTO	PERIODO ACTUAL ENE - MAR	PERIODO ANTERIOR ENE - DIC	Ref Nota
Origen			
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	-	-	
BIENES MUEBLES	-	-	
OTROS ORÍGENES DE INVERSIÓN	-	-	
Aplicación			
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	-	-	
BIENES MUEBLES	-	-	
OTRAS APLICACIONES DE INVERSIÓN	-	-	
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversion	-	-	
Flujos de Efectivo de la Actividades de Financiamiento			
Origen			
ENDEUDAMIENTO NETO	-	-	
INTERNO	-	-	
EXTERNO	-	-	
OTROS ORÍGENES DE FINANCIAMIENTO	-	-	
Aplicación			
SERVICIOS DE LA DEUDA	-	-	
INTERNO	-	-	
EXTERNO	-	-	
OTRAS APLICACIONES DE FINANCIAMIENTO	-	-	
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	-	-	
Incremento/Disminucion Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	147,909.11	113,907.36	

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

O.P. 7

CONCEPTO	PERIODO ACTUAL ENE - MAR	PERIODO ANTERIOR ENE - DIC	Ref Nota
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	128,414.62	14,507.26	
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	276,323.73	128,414.62	

declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

C.P. ENRIQUE BUENO GUERRA
Tesorero Municipal


L.A.E. DARIO ARMANDO ALCANTAR COTA
Director Administrativo



ESTADO ANALITICO DE INGRESOS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

O.P. 8

Clave	Capitulo y Concepto	ESTIMADO	AMPLIACIONES Y REDUCCIONES	INGRESO		DIFERENCIA
				DEVENGADO	RECAUDADO	
	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS	300,387.00	0.00	492,387.62	492,387.62	192,000.62
	Ingresos por Venta de Bienes y Servicios Organismos	300,387.00	0.00	492,387.62	492,387.62	192,000.62
4.1.7.2	Promotora Inmobiliaria del Municipio de Guaymas	300,387.00	0.00	492,387.62	492,387.62	192,000.62
	PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	529,207.00	0.00	0.00	0.00	-529,207.00
	Participaciones	529,207.00	0.00	0.00	0.00	-529,207.00
4.2.2.1	Transferencias Internas y Asignaciones	529,207.00	0.00	0.00	-	-529,207.00
	TOTAL PRESUPUESTO DE INGRESOS	\$ 829,594.00	\$ -	INGRESOS EXCEDENTES	\$ -	337,206.38

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

C.P. ENRIQUE BUENO GUERRA
TESORERO MUNICIPAL

[Firma]
L.A.E. DARIO ARMANDO ALCANTAR COTA
DIRECTOR ADMINISTRATIVO



ESTADO ANALITICO DE INGRESOS POR FUENTE DE FINANCIAMIENTO

DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018


PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

O.P. 8A

Clave	Capítulo y Concepto	INGRESO					
		ESTIMADO	AMPLIACIONES Y REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	RECAUDADO	DIFERENCIA
	Ingresos de Organismos						
4.1.7.2.	Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	300,387.00	0.00	300,387.00	492,387.62	492,387.62	192,000.62
4.2.2.1	Transferencias Internas y Asignaciones	529,207.00	0.00	529,207.00	-	-	-529,207.00
	TOTAL PRESUPUESTO DE INGRESOS	\$ 829,594.00	\$ -	\$ 829,594.00	INGRESOS EXEDENTES	- \$	337,206.38

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

C.P. ENRIQUE BUENO GUERRA
TESORERO MUNICIPAL


L.A.E. DARIO ARMANDO ALCANTAR COTA
 DIRECTOR ADMINISTRATIVO

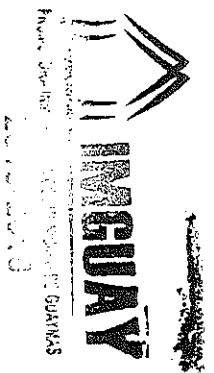


JUSTIFICACIÓN A LAS VARIACIONES DE INGRESOS

O.P. 8

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018

	DESCRIPCIÓN	JUSTIFICACIÓN
4.1.7.2	Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	se logro una mayor captacion de ingresos por la contratación de personas y despacho jurídico con esto se realizo recuperacion de cartera y a demas ventas de terrenos
4.2.2.1	Transferencias Internas y Asignaciones	la disminucion en este rubro se debe a la falta de envio de recursos por parte de la administracion municipal

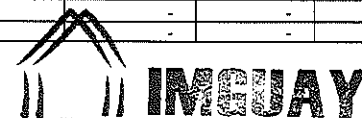


**ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS CLASIFICACION POR OBJETO DEL GASTO (CAPITULO Y CONCEPTO)
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018**

O.P.9

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

Clave	Capítulo y Partida	EGRESOS					SUBEJERCIDO
		APROBADO	AMPLIACIONES/ REDUCCIONES)	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	
1000	SERVICIOS PERSONALES	685,600.00		685,600.00	207,795.23	207,795.23	477,804.77
1100	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE	124,000.00		124,000.00	133,530.18	133,530.18	9,530.18
111	DIETAS	-		-	-	-	-
11101	Dietas	-		-	-	-	-
113	SUELDO BASE AL PERSONAL PERMANENTE	124,000.00		124,000.00	133,530.18	133,530.18	9,530.18
11301	Sueldos	124,000.00		124,000.00	133,530.18	133,530.18	9,530.18
11303	Remuneraciones Diversas	-		-	-	-	-
1200	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER EVENTUAL	-		-	-	-	-
121	HONORARIOS ASIMILABLES A SALARIOS	-		-	-	-	-
12101	Honorarios	-		-	-	-	-
122	SUELDO BASE AL PERSONAL EVENTUAL	-		-	-	-	-
12201	Sueldos base al personal eventual	-		-	-	-	-
1300	REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	75,000.00		75,000.00	66,765.05	66,765.05	8,234.95
131	PRIMAS POR AÑOS DE SERVICIOS EFECTIVOS PRESTADOS	-		-	-	-	-
13101	Prima quinquenal por años de servicio efectivos prestados	-		-	-	-	-
132	PRIMAS DE VACACIONES, DOMINICAL, GRATIFICACIÓN DE FIN DE AÑO	-		-	66,765.05	66,765.05	66,765.05
13201	Prima de vacaciones y dominical	-		-	-	-	-
13202	Aguinaldo o Gratificación de fin de año	-		-	66,765.05	66,765.05	66,765.05
133	HORAS EXTRAORDINARIAS	-		-	-	-	-
13301	Remuneraciones por horas extraordinarias	-		-	-	-	-
134	COMPENSACIONES	-		-	-	-	-
13403	Estímulos al personal de confianza	-		-	-	-	-
13404	BONO DE PRODUCTIVIDAD	-		-	-	-	-
137	HONORARIOS ESPECIALES	75,000.00		75,000.00	-	-	75,000.00
13701	Honorarios especiales	75,000.00		75,000.00	-	-	75,000.00
1400	SEGURIDAD SOCIAL	471,000.00		471,000.00	-	-	471,000.00
141	APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	471,000.00		471,000.00	-	-	471,000.00
14106	Otras prestaciones de seguridad social	471,000.00		471,000.00	-	-	471,000.00
1500	OTRAS APORTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS	7,800.00		7,800.00	3,750.00	3,750.00	4,050.00
152	INDEMNIZACIONES	-		-	-	-	-
15202	Pago de liquidaciones	-		-	-	-	-
154	PRESTACIONES CONTRACTUALES	7,800.00		7,800.00	3,750.00	3,750.00	4,050.00
15409	Bono para despensa	7,800.00		7,800.00	3,750.00	3,750.00	4,050.00
15416	Apoyo para útiles escolares	-		-	-	-	-
1700	PAGOS DE ESTÍMULOS A SERVIDORES PÚBLICOS	7,800.00		7,800.00	3,750.00	3,750.00	4,050.00
171	ESTÍMULOS	7,800.00		7,800.00	3,750.00	3,750.00	4,050.00
17102	Estímulos al personal	7,800.00		7,800.00	3,750.00	3,750.00	4,050.00
2000	MATERIALES Y SUMINISTROS	175,864.00		175,864.00	49,295.47	49,295.47	126,568.53
2100	MATERIALES DE ADMINISTRACION, EMISION DE DOCUMENTOS Y ARTICULOS OFICIALES	15,600.00		15,600.00	7,493.26	7,493.26	8,106.74
211	MATERIALES, UTILES Y EQUIPOS MENORES DE OFICINA	9,360.00		9,360.00	7,493.26	7,493.26	1,866.74
21101	Materiales, útiles y equipos menores de oficina	9,360.00		9,360.00	7,493.26	7,493.26	1,866.74
212	MATERIALES Y UTILES DE IMPRESIÓN Y REPRODUCCION	-		-	-	-	-
21201	Materiales y útiles de impresión y reproducción	-		-	-	-	-
215	MATERIAL IMPRESO E INFORMACION DIGITAL	-		-	-	-	-
21501	Material para información	-		-	-	-	-
216	MATERIAL DE LIMPIEZA	6,240.00		6,240.00	-	-	6,240.00
21601	Material de limpieza	6,240.00		6,240.00	-	-	6,240.00
217	MATERIALES Y UTILES DE ENSEÑANZA	-		-	-	-	-
21701	Materiales educativos	-		-	-	-	-
21702	Materiales y suministros para planteles educativos	-		-	-	-	-
218	MATERIALES PARA EL REGISTRO E IDENTIFICACIÓN DE BIENES Y PERSONAS	-		-	-	-	-
21801	Placas, engomados, calcomanías y hologramas	-		-	-	-	-
2200	ALIMENTOS Y UTENSILIOS	20,384.00		20,384.00	3,167.01	3,167.01	17,216.99
221	PRODUCTOS ALIMENTICIOS PARA PERSONAS	19,344.00		19,344.00	3,167.01	3,167.01	16,176.99
22101	Productos alimenticios para el personal en las instalaciones	18,720.00		18,720.00	3,167.01	3,167.01	15,552.99
22102	Alimentación de personas en procesos de readaptación social	-		-	-	-	-
22106	Adquisición de agua potable	624.00		624.00	-	-	624.00
223	UTENSILIOS PARA EL SERVICIO DE ALIMENTACION	1,040.00		1,040.00	-	-	1,040.00
22301	Utensilios para el servicio de alimentación	1,040.00		1,040.00	-	-	1,040.00
2400	MATERIALES Y ARTICULOS DE CONSTRUCCIÓN Y REPARACION	9,880.00		9,880.00	-	-	9,880.00
242	CEMENTO Y PRODUCTOS DE CONCRETO	1,560.00		1,560.00	-	-	1,560.00
24201	Cemento y productos de concreto	1,560.00		1,560.00	-	-	1,560.00
243	CAL, YESO Y PRODUCTOS DE YESO	-		-	-	-	-
24301	Cal, yeso y productos de yeso	-		-	-	-	-
244	MADERAY PRODUCTOS DE MADERA	-		-	-	-	-
24401	Madera y productos de madera	-		-	-	-	-
245	VIDRIO Y PRODUCTOS DE VIDRIO	-		-	-	-	-
24501	Vidrio y productos de vidrio	-		-	-	-	-
246	MATERIAL ELECTRICO Y ELECTRONICO	2,080.00		2,080.00	-	-	2,080.00
24601	Material eléctrico y electrónico	2,080.00		2,080.00	-	-	2,080.00
247	ARTICULOS METALICOS PARA LA CONSTRUCCION	4,160.00		4,160.00	-	-	4,160.00
	Artículos metálicos para la construcción	4,160.00		4,160.00	-	-	4,160.00
248	MATERIALES COMPLEMENTARIOS	-		-	-	-	-
24801	Materiales complementarios	-		-	-	-	-
249	OTROS MATERIALES Y ARTICULOS DE CONSTRUCCION Y REPARACION	2,080.00		2,080.00	-	-	2,080.00
24901	Otros materiales y artículos de construcción y reparación	2,080.00		2,080.00	-	-	2,080.00
2500	PRODUCTOS QUIMICOS, FARMACEUTICOS Y DE LABORATORIO	-		-	-	-	-
251	PRODUCTOS QUIMICOS BASICOS	-		-	-	-	-



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

2015-2018

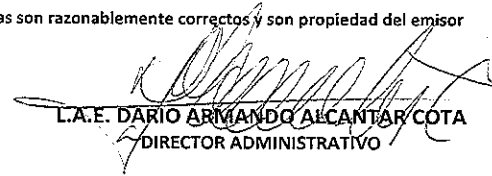
25101	Productos químicos básicos	-	-	-	-	-
252	FERTILIZANTES, PESTICIDAS Y OTROS AGROQUIMICOS	-	-	-	-	-
25201	Fertilizantes, pesticidas y otros agroquímicos	-	-	-	-	-
253	MEDICINAS Y PRODUCTOS FARMACEUTICOS	-	-	-	-	-
25301	Medicinas y productos farmacéuticos	-	-	-	-	-
254	MATERIALES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS MEDICOS	-	-	-	-	-
25401	Materiales, accesorios y suministros médicos	-	-	-	-	-
255	MATERIALES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS DE LABORATORIO	-	-	-	-	-
25501	Materiales, accesorios y suministros de laboratorio	-	-	-	-	-
2600	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	54,080.00	54,080.00	32,500.00	32,500.00	21,580.00
261	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	54,080.00	54,080.00	32,500.00	32,500.00	21,580.00
26101	Combustibles	49,920.00	49,920.00	32,500.00	32,500.00	17,420.00
26102	Lubricantes y Aditivos	4,160.00	4,160.00	-	-	4,160.00
2700	VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCION Y ARTICULOS DEPORTIVOS	5,200.00	5,200.00	-	-	5,200.00
271	VESTUARIO Y UNIFORMES	5,200.00	5,200.00	-	-	5,200.00
27101	Vestuario y uniformes	5,200.00	5,200.00	-	-	5,200.00
272	PRENDAS DE SEGURIDAD Y PROTECCION PERSONAL	-	-	-	-	-
27201	Prendas de seguridad y protección personal	-	-	-	-	-
273	ARTICULOS DEPORTIVOS	-	-	-	-	-
27301	Artículos deportivos	-	-	-	-	-
275	BLANCOS Y OTROS PRODUCTOS TEXTILES, EXCEPTO PRENDAS DE VESTIR	-	-	-	-	-
27501	Blancos y otros productos textiles, excepto prendas de vestir	-	-	-	-	-
2900	HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES	70,720.00	70,720.00	6,135.20	6,135.20	64,584.80
291	HERRAMIENTAS MENORES	4,160.00	4,160.00	-	-	4,160.00
29101	Herramientas menores	4,160.00	4,160.00	-	-	4,160.00
292	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EDIFICIOS	6,240.00	6,240.00	-	-	6,240.00
29201	Refacciones y accesorios menores de edificios	6,240.00	6,240.00	-	-	6,240.00
293	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE	-	-	-	-	-
29301	Refacciones y accesorios menores de mobiliario y equipo de administración,	-	-	-	-	-
294	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EQUIPO DE COMPUTO Y TECNOLOGIAS	32,240.00	32,240.00	-	-	32,240.00
29401	Refacciones y accesorios menores de equipo de computo y tecnologías de la	32,240.00	32,240.00	-	-	32,240.00
295	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EQUIPO DE TRANSPORTE	28,080.00	28,080.00	6,135.20	6,135.20	21,944.80
29501	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte	28,080.00	28,080.00	6,135.20	6,135.20	21,944.80
297	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE DEFENSA Y SEGURIDAD	-	-	-	-	-
29701	Refacciones y accesorios menores de defensa y seguridad	-	-	-	-	-
298	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE MAQUINARIA Y OTROS EQUIPOS	-	-	-	-	-
29801	Refacciones y accesorios menores de maquinaria y otros equipos	-	-	-	-	-
299	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES OTROS BIENES MUEBLES	-	-	-	-	-
29901	Refacciones y accesorios menores otros bienes muebles	-	-	-	-	-
3000	SERVICIOS GENERALES	892,566.00	892,566.00	111,587.28	111,587.28	780,978.72
3100	SERVICIOS BASICOS	5,096.00	5,096.00	150.00	150.00	4,946.00
311	ENERGIA ELECTRICA	-	-	-	-	-
31101	Energía eléctrica	-	-	-	-	-
31102	Energía eléctrica á escuelas	-	-	-	-	-
31103	Servicios e instalaciones para centros escolares	-	-	-	-	-
31104	Servicio de alumbrado público	-	-	-	-	-
312	GAS	-	-	-	-	-
31201	Gas	-	-	-	-	-
313	AGUA	-	-	-	-	-
31301	Agua potable	-	-	-	-	-
314	TELEFONIA TRADICIONAL	-	-	-	-	-
31401	Telefonía tradicional	-	-	-	-	-
315	TELEFONIA CELULAR	4,680.00	4,680.00	150.00	150.00	4,530.00
31501	Telefonía celular	4,680.00	4,680.00	150.00	150.00	4,530.00
316	SERVICIOS DE TELECOMUNICACIONES Y SATELITES	-	-	-	-	-
31601	Servicio de telecomunicaciones y satélites	-	-	-	-	-
317	SERVICIOS DE ACCESO A INTERNET, REDES Y PROCESAMIENTO DE INFORMACION	-	-	-	-	-
31701	Servicios de acceso a Internet, redes y procesamiento de información	-	-	-	-	-
318	SERVICIOS POSTALES Y TELEGRAFICOS	416.00	416.00	-	-	416.00
31811	Servicio Postal	416.00	416.00	-	-	416.00
3200	SERVICIO DE ARRENDAMIENTO	46,800.00	46,800.00	4,636.48	4,636.48	42,163.52
321	ARRENDAMIENTO DE TERRENOS	-	-	-	-	-
32101	Arrendamiento de terrenos	-	-	-	-	-
322	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	-	-	-	-	-
32201	Arrendamiento de edificios	-	-	-	-	-
323	ARRENDAMIENTO DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACION, EDUCACIONAL Y	46,800.00	46,800.00	-	-	46,800.00
32301	Arrendamiento de muebles, maquinaria y equipo	46,800.00	46,800.00	-	-	46,800.00
32302	Arrendamiento de equipo y bienes informáticos	-	-	-	-	-
325	ARRENDAMIENTO DE EQUIPO DE TRANSPORTE	-	-	-	-	-
32501	Arrendamiento de equipo de transporte	-	-	-	-	-
326	ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	-	-	-	-	-
32601	Arrendamiento de maquinaria, otros equipos y herramientas	-	-	-	-	-
327	ARRENDAMIENTO DE ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-	-	-
32701	Patentes, regalías y otros	-	-	-	-	-
328	ARRENDAMIENTO FINANCIERO	-	-	-	-	-
32801	Arrendamiento financiero de muebles, maquinaria y equipo	-	-	-	-	-
32802	Arrendamiento financiero de inmuebles	-	-	-	-	-
32803	Arrendamiento financiero de equipo de transporte	-	-	-	-	-
32804	Arrendamiento financiero de equipo de cómputo	-	-	-	-	-
329	OTROS ARRENDAMIENTOS	-	-	4,636.48	4,636.48	4,636.48
32901	Otros arrendamientos	-	-	4,636.48	4,636.48	4,636.48
3300	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTIFICOS, TECNICOS Y OTROS SERVICIOS	474,692.00	474,692.00	31,328.00	31,328.00	443,364.00
331	SERVICIOS LEGALES, DE CONTABILIDAD, AUDITORIAS Y RELACIONADOS	225,092.00	225,092.00	13,000.00	13,000.00	212,092.00
33101	Servicios legales, de contabilidad, auditorías y relacionados	225,092.00	225,092.00	13,000.00	13,000.00	212,092.00
332	SERVICIOS DE DISEÑO, ARQUITECTURA, INGENIERIA Y ACTIVIDADES RELACIONADAS	196,560.00	196,560.00	-	-	196,560.00
33201	Servicios de diseño, arquitectura, ingeniería y actividades relacionadas	196,560.00	196,560.00	-	-	196,560.00
333	SERVICIOS DE CONSULTORIA ADMINISTRATIVA, PROCESOS, TECNICA Y EN	27,040.00	27,040.00	-	-	27,040.00
33301	Servicios de informática	6,240.00	6,240.00	-	-	6,240.00

33302	Servicios de consultorías	20,800.00	20,800.00	-	-	20,800.00
334	SERVICIOS DE CAPACITACION	26,000.00	26,000.00	18,328.00	18,328.00	7,672.00
33401	Servicios de capacitación	26,000.00	26,000.00	18,328.00	18,328.00	7,672.00
336	SERVICIOS DE APOYO ADMINISTRATIVO, TRADUCCION, FOTOCOPIADO E IMPRESIÓN	-	-	-	-	-
33602	Apoyo a inspectores ciudadanos	-	-	-	-	-
33603	Impresiones y publicaciones oficiales	-	-	-	-	-
33604	Edictos	-	-	-	-	-
33605	Licitaciones, convenios y convocatorias	-	-	-	-	-
338	SERVICIOS DE VIGILANCIA	-	-	-	-	-
33801	Servicio de vigilancia	-	-	-	-	-
3400	SERVICIOS COMERCIALES, BANCARIOS, FINANCIEROS Y GASTOS INHERENTES	47,496.00	47,496.00	30,000.00	30,000.00	17,496.00
341	SERVICIOS FINANCIEROS Y BANCARIOS	2,496.00	2,496.00	-	-	2,496.00
34101	Servicios financieros y bancarios	2,496.00	2,496.00	-	-	2,496.00
342	SERVICIOS DE COBRANZA, INVESTIGACIÓN CREDITICIA Y SIMILAR	45,000.00	45,000.00	30,000.00	30,000.00	15,000.00
34201	Servicios de cobranza, investigación crediticia y similar	45,000.00	45,000.00	30,000.00	30,000.00	15,000.00
343	SERVICIOS DE RECAUDACION, TRASLADO Y CUSTODIA DE VALORES	-	-	-	-	-
34301	Servicios de recaudación, traslado y custodia de valores	-	-	-	-	-
344	SEGUROS DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL Y FIANZAS	-	-	-	-	-
34401	Seguros de responsabilidad patrimonial y fianzas	-	-	-	-	-
345	SEGUROS DE BIENES PATRIMONIALES	-	-	-	-	-
34501	Seguros de bienes patrimoniales	-	-	-	-	-
346	ALMACENAJE, ENVASE Y EMBALAJE	-	-	-	-	-
34601	Almacenaje, envase y embalaje	-	-	-	-	-
347	FLETES Y MANIOBRAS	-	-	-	-	-
34701	Fletes y maniobras	-	-	-	-	-
3500	SERVICIOS DE INSTALACION, REPARACION, MANTENIMIENTO Y CONSERVACION	6,240.00	6,240.00	27,816.80	27,816.80	21,576.80
351	CONSERVACION Y MANTENIMIENTO MENOR DE IMUEBLES	-	-	13,920.00	13,920.00	13,920.00
35101	Mantenimiento y conservación de Inmuebles	-	-	13,920.00	13,920.00	13,920.00
35102	Mantenimiento y conservación de áreas deportivas	-	-	-	-	-
35103	Mantenimiento y conservación de planteles escolares	-	-	-	-	-
35104	Mantenimiento y conservación de panteones	-	-	-	-	-
352	INSTALACION, REPARACION Y MANTENIMIENTO DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE	6,240.00	6,240.00	-	-	6,240.00
35201	Mantenimiento y conservación de mobiliario y equipo	6,240.00	6,240.00	-	-	6,240.00
35202	Mantenimiento y conservación de mobiliario y equipo para escuelas, laboratorios y	-	-	-	-	-
353	INSTALACION, REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EQUIPO DE COMPUTO Y	-	-	13,896.80	13,896.80	13,896.80
35301	Instalaciones	-	-	4,060.00	4,060.00	4,060.00
35302	Mantenimiento y conservación de bienes Informáticos	-	-	9,836.80	9,836.80	9,836.80
355	REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EQUIPO DE TRANSPORTE	-	-	-	-	-
35501	Mantenimiento y conservación de equipo de transporte	-	-	-	-	-
357	INSTALACION, REPARACION Y MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS	-	-	-	-	-
35701	Mantenimiento y conservación de maquinaria y equipo	-	-	-	-	-
35702	Mantenimiento y conservación de herramientas, maquinas herramientas,	-	-	-	-	-
35703	Mantenimiento y Conservación de Relleno Sanitario	-	-	-	-	-
358	SERVICIOS DE LIMPIEZA Y MANEJO DE DESECHOS	-	-	-	-	-
35801	Servicios de limpieza y manejo de desechos	-	-	-	-	-
359	SERVICIOS DE JARDINERIA Y FUMIGACION	-	-	-	-	-
35901	Servicios de jardinería y fumigación	-	-	-	-	-
3600	SERVICIOS DE COMUNICACION SOCIAL Y PUBLICIDAD	-	-	-	-	-
361	DIFUSION POR RADIO, TELEVISION Y OTROS MEDIOS DE MENSAJES SOBRE	-	-	-	-	-
36101	Difusión por radio, televisión y otros medios de mensajes sobre programas y	-	-	-	-	-
362	DIFUSION POR RADIO, TELEVISION Y OTROS MEDIOS DE MENSAJES COMERCIALES	-	-	-	-	-
36201	Difusión por radio, televisión y otros medios de mensajes comerciales para promover	-	-	-	-	-
363	SERVICIOS DE CREATIVIDAD, REPRODUCCION Y PRODUCCION DE PUBLICIDAD,	-	-	-	-	-
36301	Servicios de creatividad, reproducción y producción de publicidad, excepto internet	-	-	-	-	-
364	SERVICIOS DE REVELADO DE FOTOGRAFIAS	-	-	-	-	-
36401	Servicios de revelado de fotografías	-	-	-	-	-
366	SERVICIO DE CREACION Y DIFUSION DE CONTENIDO EXCLUSIVAMENTE A TRAVES DE	-	-	-	-	-
36601	Servicio de creación y difusión de contenido exclusivamente a través de Internet	-	-	-	-	-
369	OTROS SERVICIOS DE INFORMACION	-	-	-	-	-
36901	Otros servicios de información	-	-	-	-	-
3700	SERVICIOS DE TRASLADO Y VIATICOS	18,720.00	18,720.00	-	-	18,720.00
371	PASAJES AEREOS	-	-	-	-	-
37101	Pasajes aéreos	-	-	-	-	-
372	PASAJES TERRESTRES	-	-	-	-	-
37201	Pasajes terrestres nacionales para labores en campo y de supervisión	-	-	-	-	-
375	VIATICOS EN EL PAIS	18,720.00	18,720.00	-	-	18,720.00
37501	Viáticos en el país	15,600.00	15,600.00	-	-	15,600.00
37502	Gastos de camión	3,120.00	3,120.00	-	-	3,120.00
379	OTROS SERVICIOS DE TRASLADO Y HOSPEDAJE	-	-	-	-	-
37901	Cuotas	-	-	-	-	-
3800	SERVICIOS OFICIALES	-	-	-	-	-
381	GASTOS DE CEREMONIAL	-	-	-	-	-
38101	Gastos de ceremonial	-	-	-	-	-
382	GASTOS DE ORDEN SOCIAL Y CULTURAL	-	-	-	-	-
38201	Gastos de orden social y cultural	-	-	-	-	-
383	CONGRESOS Y CONVENCIONES	-	-	-	-	-
38301	Congresos y convenciones	-	-	-	-	-
3900	OTROS SERVICIOS GENERALES	293,522.00	293,522.00	17,656.00	17,656.00	275,866.00
391	SERVICIOS FUNERARIOS Y CEMENTERIOS	-	-	-	-	-
39101	Servicios funerarios y de cementerios	-	-	-	-	-
392	OTROS IMPUESTOS Y DERECHOS	-	-	17,656.00	17,656.00	17,656.00
39201	Impuestos y derechos	-	-	17,656.00	17,656.00	17,656.00
393	IMPUESTOS Y DERECHOS DE IMPORTACION	-	-	-	-	-
39301	Impuestos y derechos de importación	-	-	-	-	-
395	PENAS, MULTAS, ACCESORIOS Y ACTUALIZACIONES	-	-	-	-	-
39501	Penas, multas, accesorios y actualizaciones	-	-	-	-	-
398	IMPUESTO SOBRE NÓMINAS Y OTROS QUE SE DERIVEN DE UNA RELACION LABORAL	293,522.00	293,522.00	-	-	293,522.00
39801	Impuesto sobre nóminas y otros que se deriven de una relación laboral	293,522.00	293,522.00	-	-	293,522.00

399	OTROS SERVICIOS GENERALES	-	-	-	-	-	-
39901	Servicios asistenciales	-	-	-	-	-	-
5000	BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES	-	-	-	-	-	-
6000	INVERSIÓN PÚBLICA	-	-	-	-	-	-
	SUMA	1,754,030.00	1,754,030.00	368,677.98	368,677.98	1,385,352.02	

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

C.P. ENRIQUE BUENO GUERRA
TESORERO MUNICIPAL


L.A.E. DARIO ARMANDO ALCANTAR COTA
DIRECTOR ADMINISTRATIVO



ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS CLASIFICACION ECONOMICA (POR TIPO DE GASTO)
PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

O.P. 9 A

Clave	Capitulo y Partida	EGRESOS					
		APROBADO	AMPLIACIONES/ REDUCCIONES)	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	SUBEJERCIDO
1	Gasto Corriente	1,754,030.00	-	1,754,030.00	368,677.98	368,677.98	1,385,352.02
2	Gasto de Capital	-	-	-	-	-	-
3	Amortizacion de la Deuda y Disminucion del Pasivo	-	-	-	-	-	-
	SUMA	1,754,030.00	-	1,754,030.00	368,677.98	368,677.98	1,385,352.02

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

C.P. ENRIQUE BUENO GUERRA
 TESORERO MUNICIPAL

[Firma]
L.A.E. DARIO ARMANDO ALCANTAR COTA
 DIRECTOR ADMINISTRATIVO



JUSTIFICACIÓN A LAS VARIACIONES DE EGRESOS

O.P. 91

**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA**

PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018

CLAVES	DESCRIPCIÓN	JUSTIFICACIÓN
5.1.1.0	Servicios Personales	En este rubro existe un ahorro debido a que no se han realizado contrataciones programadas
5.1.2.0	Materiales y Suministros	El ahorro en este rubro se debe a la eficiencia en el manejo de los recursos además de la poca actividad por parte del personal operativo
5.1.3.0	Servicios Generales	El ahorro en este rubro se origina por la correcta, eficiente aplicación de los recursos



**ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS CLASIFICACION ADMINISTRATIVA
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018**

O.P.10

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

Clave	Capítulo y Partida	EGRESOS					SUBEJERCIDO
		APROBADO	AMPLIACIONES/ REDUCCIONES)	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	
	PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS						
1000	SERVICIOS PERSONALES	685,600.00		685,600.00	207,795.23	207,795.23	477,804.77
1100	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE	124,000.00		124,000.00	133,530.18	133,530.18	9,530.18
111	DIETAS	-		-	-	-	-
11101	Dietas	-		-	-	-	-
113	SUELDO BASE AL PERSONAL PERMANENTE	124,000.00		124,000.00	133,530.18	133,530.18	9,530.18
11301	Sueldos	124,000.00		124,000.00	133,530.18	133,530.18	9,530.18
11303	Remuneraciones Diversas	-		-	-	-	-
1200	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER EVENTUAL	-		-	-	-	-
121	HONORARIOS ASIMILABLES A SALARIOS	-		-	-	-	-
12101	Honorarios	-		-	-	-	-
122	SUELDO BASE AL PERSONAL EVENTUAL	-		-	-	-	-
12201	Sueldos base al personal eventual	-		-	-	-	-
1300	REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	75,000.00		75,000.00	66,765.05	66,765.05	8,234.95
131	PRIMAS POR AÑOS DE SERVICIOS EFECTIVOS PRESTADOS	-		-	-	-	-
13101	Prima quinquenal por años de servicio efectivos prestados	-		-	-	-	-
132	PRIMAS DE VACACIONES, DOMINICAL, GRATIFICACIÓN DE FIN DE AÑO	-		-	66,765.05	66,765.05	66,765.05
13201	Prima de vacaciones y dominical	-		-	-	-	-
13202	Aguinaldo o Gratificación de fin de año	-		-	66,765.05	66,765.05	66,765.05
133	HORAS EXTRAORDINARIAS	-		-	-	-	-
13301	Remuneraciones por horas extraordinarias	-		-	-	-	-
134	COMPENSACIONES	-		-	-	-	-
13403	Estímulos al personal de confianza	-		-	-	-	-
13404	BONO DE PRODUCTIVIDAD	-		-	-	-	-
137	HONORARIOS ESPECIALES	75,000.00		75,000.00	-	-	75,000.00
13701	Honorarios especiales	75,000.00		75,000.00	-	-	75,000.00
1400	SEGURIDAD SOCIAL	471,000.00		471,000.00	-	-	471,000.00
141	APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	471,000.00		471,000.00	-	-	471,000.00
14106	Otras prestaciones de seguridad social	471,000.00		471,000.00	-	-	471,000.00
1500	OTRAS APORTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS	7,800.00		7,800.00	3,750.00	3,750.00	4,050.00
152	INDEMNIZACIONES	-		-	-	-	-
15202	Pago de liquidaciones	-		-	-	-	-
154	PRESTACIONES CONTRACTUALES	7,800.00		7,800.00	3,750.00	3,750.00	4,050.00
15409	Bono para despesa	7,800.00		7,800.00	3,750.00	3,750.00	4,050.00
15416	Apoyo para útiles escolares	-		-	-	-	-
1700	PAGOS DE ESTÍMULOS A SERVIDORES PÚBLICOS	7,800.00		7,800.00	3,750.00	3,750.00	4,050.00
171	ESTÍMULOS	7,800.00		7,800.00	3,750.00	3,750.00	4,050.00
17102	Estímulos al personal	7,800.00		7,800.00	3,750.00	3,750.00	4,050.00
2000	MATERIALES Y SUMINISTROS	175,864.00		175,864.00	49,295.47	49,295.47	126,568.53
2100	MATERIALES DE ADMINISTRACION, EMISION DE DOCUMENTOS Y ARTICULOS OFICIALES	15,600.00		15,600.00	7,493.26	7,493.26	8,106.74
211	MATERIALES, UTILES Y EQUIPOS MENORES DE OFICINA	9,360.00		9,360.00	7,493.26	7,493.26	1,866.74
21101	Materiales, útiles y equipos menores de oficina	9,360.00		9,360.00	7,493.26	7,493.26	1,866.74
212	MATERIALES Y UTILES DE IMPRESIÓN Y REPRODUCCIÓN	-		-	-	-	-
21201	Materiales y útiles de impresión y reproducción	-		-	-	-	-
215	MATERIAL IMPRESO E INFORMACION DIGITAL	-		-	-	-	-
21501	Material para información	-		-	-	-	-
216	MATERIAL DE LIMPIEZA	6,240.00		6,240.00	-	-	6,240.00
21601	Material de limpieza	6,240.00		6,240.00	-	-	6,240.00
217	MATERIALES Y UTILES DE ENSEÑANZA	-		-	-	-	-
21701	Materiales educativos	-		-	-	-	-
21702	Materiales y suministros para planteles educativos	-		-	-	-	-
218	MATERIALES PARA EL REGISTRO E IDENTIFICACION DE BIENES Y PERSONAS	-		-	-	-	-
21801	Placas, engomados, calcomanias y hologramas	-		-	-	-	-
2200	ALIMENTOS Y UTENSILIOS	20,384.00		20,384.00	3,167.01	3,167.01	17,216.99
221	PRODUCTOS ALIMENTICIOS PARA PERSONAS	19,344.00		19,344.00	3,167.01	3,167.01	16,176.99
22101	Productos alimenticios para el personal en las instalaciones	18,720.00		18,720.00	3,167.01	3,167.01	15,552.99
22102	Alimentación de personas en procesos de readaptación social	-		-	-	-	-
22105	Adquisición de agua potable	624.00		624.00	-	-	624.00
223	UTENSILIOS PARA EL SERVICIO DE ALIMENTACION	1,040.00		1,040.00	-	-	1,040.00
22301	Utensilios para el servicio de alimentación	1,040.00		1,040.00	-	-	1,040.00
2400	MATERIALES Y ARTICULOS DE CONSTRUCCIÓN Y REPARACIÓN	9,880.00		9,880.00	-	-	9,880.00
242	CEMENTO Y PRODUCTOS DE CONCRETO	1,560.00		1,560.00	-	-	1,560.00
24201	Cemento y productos de concreto	1,560.00		1,560.00	-	-	1,560.00
243	CAL, YESO Y PRODUCTOS DE YESO	-		-	-	-	-
24301	Cal, yeso y productos de yeso	-		-	-	-	-
244	MADERAY PRODUCTOS DE MADERA	-		-	-	-	-
24401	Madera y productos de madera	-		-	-	-	-
245	VIDRIO Y PRODUCTOS DE VIDRIO	-		-	-	-	-
24501	Vidrio y productos de vidrio	-		-	-	-	-
246	MATERIAL ELÉCTRICO Y ELECTRONICO	2,080.00		2,080.00	-	-	2,080.00
24601	Material eléctrico y electrónico	2,080.00		2,080.00	-	-	2,080.00
247	ARTICULOS METALICOS PARA LA CONSTRUCCION	4,160.00		4,160.00	-	-	4,160.00
24701	Artículos metálicos para la construcción	4,160.00		4,160.00	-	-	4,160.00
248	MATERIALES COMPLEMENTARIOS	-		-	-	-	-
24801	Materiales complementarios	-		-	-	-	-
249	OTROS MATERIALES Y ARTICULOS DE CONSTRUCCION Y REPARACION	2,080.00		2,080.00	-	-	2,080.00
24901	Otros materiales y artículos de construcción y reparación	2,080.00		2,080.00	-	-	2,080.00
2500	PRODUCTOS QUIMICOS, FARMACEUTICOS Y DE LABORATORIO	-		-	-	-	-

251	PRODUCTOS QUÍMICOS BÁSICOS	-	-	-	-	-
25101	Productos químicos básicos	-	-	-	-	-
252	FERTILIZANTES, PESTICIDAS Y OTROS AGROQUÍMICOS	-	-	-	-	-
25201	Fertilizantes, pesticidas y otros agroquímicos	-	-	-	-	-
253	MEDICINAS Y PRODUCTOS FARMACÉUTICOS	-	-	-	-	-
25301	Medicinas y productos farmacéuticos	-	-	-	-	-
254	MATERIALES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS MÉDICOS	-	-	-	-	-
25401	Materiales, accesorios y suministros médicos	-	-	-	-	-
255	MATERIALES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS DE LABORATORIO	-	-	-	-	-
25501	Materiales, accesorios y suministros de laboratorio	-	-	-	-	-
2600	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	54,080.00	54,080.00	32,500.00	32,500.00	21,580.00
261	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	54,080.00	54,080.00	32,500.00	32,500.00	21,580.00
26101	Combustibles	49,920.00	49,920.00	32,500.00	32,500.00	17,420.00
26102	Lubricantes y Aditivos	4,160.00	4,160.00	-	-	4,160.00
2700	VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCIÓN Y ARTICULOS DEPORTIVOS	5,200.00	5,200.00	-	-	5,200.00
271	VESTUARIO Y UNIFORMES	5,200.00	5,200.00	-	-	5,200.00
27101	Vestuario y uniformes	5,200.00	5,200.00	-	-	5,200.00
272	PRENDAS DE SEGURIDAD Y PROTECCIÓN PERSONAL	-	-	-	-	-
27201	Prendas de seguridad y protección personal	-	-	-	-	-
273	ARTÍCULOS DEPORTIVOS	-	-	-	-	-
27301	Artículos deportivos	-	-	-	-	-
275	BLANCOS Y OTROS PRODUCTOS TEXTILES, EXCEPTO PRENDAS DE VESTIR	-	-	-	-	-
27501	Blancos y otros productos textiles, excepto prendas de vestir	-	-	-	-	-
2900	HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES	70,720.00	70,720.00	6,135.20	6,135.20	64,584.80
291	HERRAMIENTAS MENORES	4,160.00	4,160.00	-	-	4,160.00
29101	Herramientas menores	4,160.00	4,160.00	-	-	4,160.00
292	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EDIFICIOS	6,240.00	6,240.00	-	-	6,240.00
29201	Refacciones y accesorios menores de edificios	6,240.00	6,240.00	-	-	6,240.00
293	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE	-	-	-	-	-
29301	Refacciones y accesorios menores de mobiliario y equipo de administración,	-	-	-	-	-
294	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EQUIPO DE COMPUTO Y TECNOLOGÍAS	32,240.00	32,240.00	-	-	32,240.00
29401	Refacciones y accesorios menores de equipo de computo y tecnologías de la	32,240.00	32,240.00	-	-	32,240.00
296	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EQUIPO DE TRANSPORTE	28,080.00	28,080.00	6,135.20	6,135.20	21,944.80
29601	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte	28,080.00	28,080.00	6,135.20	6,135.20	21,944.80
297	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE DEFENSA Y SEGURIDAD	-	-	-	-	-
29701	Refacciones y accesorios menores de defensa y seguridad	-	-	-	-	-
298	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE MAQUINARIA Y OTROS EQUIPOS	-	-	-	-	-
29801	Refacciones y accesorios menores de maquinaria y otros equipos	-	-	-	-	-
299	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES OTROS BIENES MUEBLES	-	-	-	-	-
29901	Refacciones y accesorios menores otros bienes muebles	-	-	-	-	-
3000	SERVICIOS GENERALES	892,566.00	892,566.00	111,587.28	111,587.28	780,978.72
3100	SERVICIOS BÁSICOS	5,096.00	5,096.00	150.00	150.00	4,946.00
311	ENERGÍA ELÉCTRICA	-	-	-	-	-
31101	Energía eléctrica	-	-	-	-	-
31102	Energía eléctrica a escuelas	-	-	-	-	-
31103	Servicios e instalaciones para centros escolares	-	-	-	-	-
31104	Servicio de alumbrado público	-	-	-	-	-
312	GAS	-	-	-	-	-
31201	Gas	-	-	-	-	-
313	AGUA	-	-	-	-	-
31301	Agua potable	-	-	-	-	-
314	TELEFONÍA TRADICIONAL	-	-	-	-	-
31401	Telefonía tradicional	-	-	-	-	-
315	TELEFONÍA CELULAR	4,680.00	4,680.00	150.00	150.00	4,530.00
31501	Telefonía celular	4,680.00	4,680.00	150.00	150.00	4,530.00
316	SERVICIOS DE TELECOMUNICACIONES Y SATELITES	-	-	-	-	-
31601	Servicio de telecomunicaciones y satélites	-	-	-	-	-
317	SERVICIOS DE ACCESO A INTERNET, REDES Y PROCESAMIENTO DE INFORMACIÓN	-	-	-	-	-
31701	Servicios de acceso a Internet, redes y procesamiento de información	-	-	-	-	-
318	SERVICIOS POSTALES Y TELEGRÁFICOS	416.00	416.00	-	-	416.00
31811	Servicio Postal	416.00	416.00	-	-	416.00
3200	SERVICIO DE ARRENDAMIENTO	46,800.00	46,800.00	4,636.48	4,636.48	42,163.52
321	ARRENDAMIENTO DE TERRENOS	-	-	-	-	-
32101	Arrendamiento de terrenos	-	-	-	-	-
322	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	-	-	-	-	-
32201	Arrendamiento de edificios	-	-	-	-	-
323	ARRENDAMIENTO DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN, EDUCACIONAL Y	46,800.00	46,800.00	-	-	46,800.00
32301	Arrendamiento de muebles, maquinaria y equipo	46,800.00	46,800.00	-	-	46,800.00
32302	Arrendamiento de equipo y bienes informáticos	-	-	-	-	-
325	ARRENDAMIENTO DE EQUIPO DE TRANSPORTE	-	-	-	-	-
32501	Arrendamiento de equipo de transporte	-	-	-	-	-
326	ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	-	-	-	-	-
32601	Arrendamiento de maquinaria, otros equipos y herramientas	-	-	-	-	-
327	ARRENDAMIENTO DE ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-	-	-
32701	Patentes, regalías y otros	-	-	-	-	-
328	ARRENDAMIENTO FINANCIERO	-	-	-	-	-
32801	Arrendamiento financiero de muebles, maquinaria y equipo	-	-	-	-	-
32802	Arrendamiento financiero de inmuebles	-	-	-	-	-
32803	Arrendamiento financiero de equipo de transporte	-	-	-	-	-
32804	Arrendamiento financiero de equipo de cómputo	-	-	-	-	-
329	OTROS ARRENDAMIENTOS	-	-	4,636.48	4,636.48	4,636.48
32901	Otros arrendamientos	-	-	4,636.48	4,636.48	4,636.48
3300	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS, TÉCNICOS Y OTROS SERVICIOS	474,692.00	474,692.00	31,328.00	31,328.00	443,364.00
331	SERVICIOS LEGALES, DE CONTABILIDAD, AUDITORIAS Y RELACIONADOS	225,092.00	225,092.00	13,000.00	13,000.00	212,092.00
33101	Servicios legales, de contabilidad, auditorías y relacionados	225,092.00	225,092.00	13,000.00	13,000.00	212,092.00
332	SERVICIOS DE DISEÑO, ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y ACTIVIDADES RELACIONADAS	196,560.00	196,560.00	-	-	196,560.00
33201	Servicios de diseño, arquitectura, ingeniería y actividades relacionadas	196,560.00	196,560.00	-	-	196,560.00
333	SERVICIOS DE CONSULTORÍA ADMINISTRATIVA, PROCESOS, TÉCNICA Y EN	27,040.00	27,040.00	-	-	27,040.00

33301	Servicios de informática	6,240.00	6,240.00	-	-	6,240.00
33302	Servicios de consultorías	20,800.00	20,800.00	-	-	20,800.00
334	SERVICIOS DE CAPACITACIÓN	26,000.00	26,000.00	18,328.00	18,328.00	7,672.00
33401	Servicios de capacitación	26,000.00	26,000.00	18,328.00	18,328.00	7,672.00
336	SERVICIOS DE APOYO ADMINISTRATIVO, TRADUCCIÓN, FOTOCOPIADO E IMPRESIÓN	-	-	-	-	-
33602	Apoyo a inspectores ciudadanos	-	-	-	-	-
33603	Impresiones y publicaciones oficiales	-	-	-	-	-
33604	Edictos	-	-	-	-	-
33605	Licitaciones, convenios y convocatorias	-	-	-	-	-
338	SERVICIOS DE VIGILANCIA	-	-	-	-	-
33801	Servicio de vigilancia	-	-	-	-	-
3400	SERVICIOS COMERCIALES, BANCARIOS, FINANCIEROS Y GASTOS INHERENTES	47,496.00	47,496.00	30,000.00	30,000.00	17,496.00
341	SERVICIOS FINANCIEROS Y BANCARIOS	2,496.00	2,496.00	-	-	2,496.00
34101	Servicios financieros y bancarios	2,496.00	2,496.00	-	-	2,496.00
342	SERVICIOS DE COBRANZA, INVESTIGACIÓN CREDITICIA Y SIMILAR	45,000.00	45,000.00	30,000.00	30,000.00	15,000.00
34201	Servicios de cobranza, investigación crediticia y similar	45,000.00	45,000.00	30,000.00	30,000.00	15,000.00
343	SERVICIOS DE RECAUDACIÓN, TRASLADO Y CUSTODIA DE VALORES	-	-	-	-	-
34301	Servicios de recaudación, traslado y custodia de valores	-	-	-	-	-
344	SEGUROS DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL Y FIANZAS	-	-	-	-	-
34401	Seguros de responsabilidad patrimonial y fianzas	-	-	-	-	-
345	SEGUROS DE BIENES PATRIMONIALES	-	-	-	-	-
34501	Seguros de bienes patrimoniales	-	-	-	-	-
346	ALMACENAJE, ENVASE Y EMBALAJE	-	-	-	-	-
34601	Almacenaje, envase y embalaje	-	-	-	-	-
347	FLETES Y MANIOBRAS	-	-	-	-	-
34701	Fletes y maniobras	-	-	-	-	-
3500	SERVICIOS DE INSTALACION, REPARACION, MANTENIMIENTO Y CONSERVACION	6,240.00	6,240.00	27,816.80	27,816.80	21,576.80
351	CONSERVACION Y MANTENIMIENTO MENOR DE INMUEBLES	-	-	13,920.00	13,920.00	13,920.00
35101	Mantenimiento y conservación de inmuebles	-	-	13,920.00	13,920.00	13,920.00
35102	Mantenimiento y conservación de áreas deportivas	-	-	-	-	-
35103	Mantenimiento y conservación de planteles escolares	-	-	-	-	-
35104	Mantenimiento y conservación de panteones	-	-	-	-	-
352	INSTALACION, REPARACION Y MANTENIMIENTO DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE	6,240.00	6,240.00	-	-	6,240.00
35201	Mantenimiento y conservación de mobiliario y equipo	6,240.00	6,240.00	-	-	6,240.00
35202	Mantenimiento y conservación de mobiliario y equipo para escuelas, laboratorios y	-	-	-	-	-
353	INSTALACION, REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EQUIPO DE COMPUTO Y	-	-	13,896.80	13,896.80	13,896.80
35301	Instalaciones	-	-	4,060.00	4,060.00	4,060.00
35302	Mantenimiento y conservación de bienes informáticos	-	-	9,836.80	9,836.80	9,836.80
355	REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EQUIPO DE TRANSPORTE	-	-	-	-	-
35501	Mantenimiento y conservación de equipo de transporte	-	-	-	-	-
357	INSTALACION, REPARACION Y MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS	-	-	-	-	-
35701	Mantenimiento y conservación de maquinaria y equipo	-	-	-	-	-
35702	Mantenimiento y conservación de herramientas, maquinas herramientas,	-	-	-	-	-
35703	Mantenimiento y Conservación de Relleno Sanitario	-	-	-	-	-
358	SERVICIOS DE LIMPIEZA Y MANEJO DE DESECHOS	-	-	-	-	-
35801	Servicios de limpieza y manejo de desechos	-	-	-	-	-
359	SERVICIOS DE JARDINERIA Y FUMIGACION	-	-	-	-	-
35901	Servicios de jardinería y fumigación	-	-	-	-	-
3600	SERVICIOS DE COMUNICACION SOCIAL Y PUBLICIDAD	-	-	-	-	-
361	DIFUSION POR RADIO, TELEVISION Y OTROS MEDIOS DE MENSAJES SOBRE	-	-	-	-	-
36101	Difusión por radio, televisión y otros medios de mensajes sobre programas y	-	-	-	-	-
362	DIFUSION POR RADIO, TELEVISION Y OTROS MEDIOS DE MENSAJES COMERCIALES	-	-	-	-	-
36201	Difusión por radio, televisión y otros medios de mensajes comerciales para promover	-	-	-	-	-
363	SERVICIOS DE CREATIVIDAD, REPRODUCCION Y PRODUCCION DE PUBLICIDAD,	-	-	-	-	-
36301	Servicios de creatividad, reproducción y producción de publicidad, excepto internet	-	-	-	-	-
364	SERVICIOS DE REVELADO DE FOTOGRAFIAS	-	-	-	-	-
36401	Servicios de revelado de fotografías	-	-	-	-	-
366	SERVICIO DE CREACION Y DIFUSION DE CONTENIDO EXCLUSIVAMENTE A TRAVES DE	-	-	-	-	-
36601	Servicio de creación y difusión de contenido exclusivamente a través de Internet	-	-	-	-	-
369	OTROS SERVICIOS DE INFORMACION	-	-	-	-	-
36901	Otros servicios de información	-	-	-	-	-
3700	SERVICIOS DE TRASLADO Y VIATICOS	18,720.00	18,720.00	-	-	18,720.00
371	PASAJES AEREOS	-	-	-	-	-
37101	Pasajes aéreos	-	-	-	-	-
372	PASAJES TERRESTRES	-	-	-	-	-
37201	Pasajes terrestres nacionales para labores en campo y de supervisión	-	-	-	-	-
375	VIATICOS EN EL PAIS	18,720.00	18,720.00	-	-	18,720.00
37501	Viáticos en el país	15,600.00	15,600.00	-	-	15,600.00
37502	Gastos de camino	3,120.00	3,120.00	-	-	3,120.00
379	OTROS SERVICIOS DE TRASLADO Y HOSPEDAJE	-	-	-	-	-
37901	Cuotas	-	-	-	-	-
3800	SERVICIOS OFICIALES	-	-	-	-	-
381	GASTOS DE CEREMONIAL	-	-	-	-	-
38101	Gastos de ceremonial	-	-	-	-	-
382	GASTOS DE ORDEN SOCIAL Y CULTURAL	-	-	-	-	-
38201	Gastos de orden social y cultural	-	-	-	-	-
383	CONGRESOS Y CONVENCIONES	-	-	-	-	-
38301	Congresos y convenciones	-	-	-	-	-
3900	OTROS SERVICIOS GENERALES	293,522.00	293,522.00	17,656.00	17,656.00	275,866.00
391	SERVICIOS FUNERARIOS Y CEMENTERIOS	-	-	-	-	-
39101	Servicios funerarios y de cementerios	-	-	-	-	-
392	OTROS IMPUESTOS Y DERECHOS	-	-	17,656.00	17,656.00	17,656.00
39201	Impuestos y derechos	-	-	17,656.00	17,656.00	17,656.00
393	IMPUESTOS Y DERECHOS DE IMPORTACION	-	-	-	-	-
39301	Impuestos y derechos de importación	-	-	-	-	-
395	PENAS, MULTAS, ACCESORIOS Y ACTUALIZACIONES	-	-	-	-	-
39501	Penas, multas, accesorios y actualizaciones	-	-	-	-	-
398	IMPUESTO SOBRE NÓMINAS Y OTROS QUE SE DERIVEN DE UNA RELACIÓN LABORAL	293,522.00	293,522.00	-	-	293,522.00

39801	Impuesto sobre nóminas y otros que se deriven de una relación laboral	293,522.00		293,522.00			293,522.00
399	OTROS SERVICIOS GENERALES	-		-		-	-
39901	Servicios asistenciales	-		-		-	-
5000	BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES	-		-		-	-
6000	INVERSIÓN PÚBLICA	-		-		-	-
	SUMA	1,754,030.00		1,754,030.00		368,677.98	1,385,352.02

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

C.P. ENRIQUE BUENO GUERRA
TESORERO MUNICIPAL


L.A.E. DARIO ARMANDO ALCANTAR COTA
DIRECTOR ADMINISTRATIVO

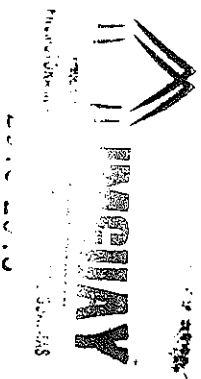


JUSTIFICACIÓN A LAS VARIACIONES DEL ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS CLASIFICACION ADMINISTRATIVA

O.P. 101

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018

CLAVES	DESCRIPCIÓN	JUSTIFICACIÓN
5.1.1.0	Servicios Personales	En este rubro existe un ahorro debido a que no se han realizado contrataciones programadas
5.1.2.0	Materiales y Suministros	El ahorro en este rubro se debe a la eficiencia en el manejo de los recursos ademas de la poca actividad por parte del personal operativo
5.1.3.0	Servicios Generales	El ahorro en este rubro se origina por la correcta, eficiente aplicación de los recursos



INFORME SOBRE LA SITUACION DE LA DEUDA PUBLICA
Del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2018

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

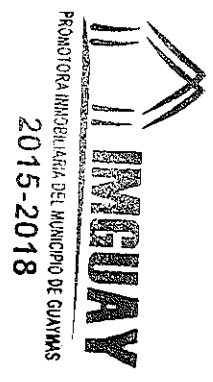
O.P. 11

Nombre de la empresa, institucion o ente publico	Fecha de contratacion	Plazo	Uso del Crédito	Autorización: Linya Gov/ Congreso	Importe Total	SALDO INICIAL AL 01 DE ENERO DE 2018	MES		SALDO FINAL AL 31 DE MARZO 2018
							CRETOS CONTRATADOS	AMORTIZACION DE ADEUDOS	
PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO									
Rafael David Herrera Vizcalino						11,480.00	16,328.00	2,000.00	25,768.00
Marco Antonio Augusto Napoles Cabedo						1,160.00	16,328.00	2,000.00	15,488.00
Maria Elisa Barreras Rios						10,280.00	-	-	10,280.00
OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO									
Julio Ramon Luebbert						16,625.56	-	-	16,625.56
Ivan Garcia Romero						465.57	-	-	465.57
Diversas empresas						1,276.00	-	-	1,276.00
Omar Lopez Castro						586.87	-	-	586.87
Luis Guzman Mercado						640.00	-	-	640.00
Francisco Armando Garcia Espinoza						2,000.00	-	-	2,000.00
SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR									
Luis Felipe Valenzuela Vielledent						75,908.17	-	34,384.64	41,523.53
Dario Armando Alcantar Cota						28,384.64	-	28,384.64	-
Joel Napoles Lopez						47,523.53	-	6,000.00	41,523.53
Generalo Guzman Villalvor						-	-	-	-
Wendy Ochoa Santos						-	-	-	-
RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR									
SAT						434,145.36	44,256.11	-	478,401.47
IMSS						331,970.11	32,498.53	-	364,468.64
INCONAVIT						38,632.62	3,632.50	-	42,265.12
						63,542.63	8,125.08	-	71,667.71
TOTAL:						588,119.09	60,589.11	36,384.64	562,318.56

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

C.P. ENRIQUE BUENO GUERRA
TESORERO MUNICIPAL

[Firma]
L.A.E. DARIO ARMANDO ALCANTAR COTA
DIRECTOR ADMINISTRATIVO



JUSTIFICACIONES AL INFORME SOBRE LA SITUACION DE LA DEUDA PUBLICA

O.P. 111

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018

CLAVES	DESCRIPCIÓN	JUSTIFICACIÓN
2.1.1.2	PROVEEDORES POR PAGAR CORTO PLAZO	la falta de pago o liquidación de los créditos contratados con proveedores se debió a la falta de liquides en su momento, se están cubriendo de forma gradual
2.1.1.9	OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	estos créditos fueron contratados con anterioridad, se estarán cubriendo en forma gradual
2.1.1.1	SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR	no se cubrieron nóminas y finiquitos en tiempo y forma por carecer del recurso económico para hacerlo
2.1.1.7	RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES PAGAR	la falta de pago se debió a la falta de liquides



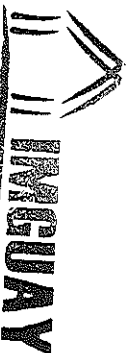
INFORMACION PROGRAMATICA PRESUPUESTAL
del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2018

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
Unidad Responsable DIRECTOR GENERAL
Programa PROGRAMA REGULARIZACION
SubPrograma REGULARIZACION Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD

OBJETIVO: ESTABLECER Y LOGRAR LA TOTAL REGULARIZACION DE LA PROPIEDAD EN EL MUNICIPIO

O.P.12

Clave	M E T A S Descripcion	Unidad de Medida	Ponderacion %	GASTO		META ACUMULADO		PORCENTAJE			
				PRESUP. MODIFICADO	DEVENGADO	Programada	Real	E1	E2	E3	
1	REGULARIZACION DE PROPIEDADES	ORDENAMIENTO	45	\$789,313.50	\$165,905.09	11	11	21	100	121	
2	PROMOCION VENTA DE TERRENOS	ORDENAMIENTO	33	\$578,829.90	\$121,663.73	8	8	21	100	121	
3	OPERACION Y ADMINISTRACION	CONTROL	22	\$385,886.60	\$81,109.16	5	6	21	120	141	
TOTAL DEL GASTO DE LA UNIDAD RESPONSABLE				100	\$1,754,030.00	\$368,677.98	PROMEDIO POR UNIDAD		21	107	128



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
2015-2018

ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS CLASIFICACIÓN FUNCIONAL (FINALIDAD Y FUNCIÓN)
 PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018

O.P.12 A

CONCEPTO	EGRESOS					SUBEJERCIDO
	APROBADO	AMPLIACIONES/(REDUCCIONES)	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	
PRESUPUESTO DE EGRESOS						
GOBIERNO	\$ 1,754,030.00	\$ -	\$1,754,030.00	\$ 368,677.98	\$ 1,829,999.99	\$1,385,352.02
OTROS SERVICIOS GENERALES	\$ 1,754,030.00	\$ -	\$1,754,030.00	\$ 368,677.98	\$ 1,829,999.99	\$1,385,352.02
Otros	\$ 1,754,030.00	-	\$ 1,754,030.00	\$ 368,677.98	\$ 1,829,999.99	1,385,352

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor


 L.A.E. DARIO ARMANDO ALCANTAR COTA
 Director Administrativo

C.P. ENRIQUE BUENO GUERRA
 Tesorero Municipal

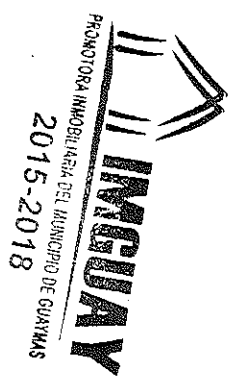


JUSTIFICACIONES DE LA INFORMACION PROGRAMATICA PRESUPUESTAL
del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2018

O.P. 12

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
UNIDAD RESPONSABLE DIRECCION GENERAL

No.	JUSTIFICACION
1	sea cumplio con la meta
2	se cumplio con la meta
3	se supero la meta

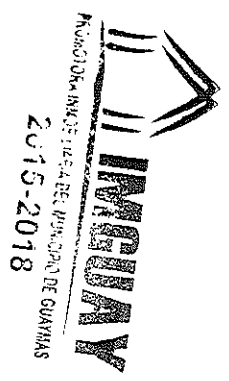


JUSTIFICACIÓN AL AVANCE FISICO FINANCIERO DE LOS PROGRAMAS DE INVERSION

O.P. 13

**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018**

No. DE OBRA	OBRA	JUSTIFICACIÓN



INFORME ANALÍTICO DE LA DEUDA PÚBLICA Y OTROS PASIVOS
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018

Formato 2

Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos (c)	Saldo al 01 de Enero de 2018 (d)	Disposiciones del Periodo (e)	Autorizaciones del Periodo (f)	Revaluaciones, Redistribuciones y Otros Ajustes (g)	Saldo Final del Periodo (h) $h=d+e+f$	Pago Intereses Periodo (i)	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo (j)
1. Deuda Pública (1=A+B)	-	-	-	-	-	-	-
A. Corto Plazo (A=a1+a2+a3)	-	-	-	-	-	-	-
a1) Instituciones de Crédito	-	-	-	-	-	-	-
a2) Títulos y Valores	-	-	-	-	-	-	-
a3) Arrendamientos Financieros	-	-	-	-	-	-	-
B. Largo Plazo (B=b1+b2+b3)	-	-	-	-	-	-	-
b1) Instituciones de Crédito	-	-	-	-	-	-	-
b2) Títulos y Valores	-	-	-	-	-	-	-
b3) Arrendamientos Financieros	-	-	-	-	-	-	-
2. Otros Pasivos	-	-	-	-	-	-	-
3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos (3=1+2)	-	-	-	-	-	-	-
4. Deuda Contingente ; (Informativo)	-	-	-	-	-	-	-
A. Deuda Contingente 1	-	-	-	-	-	-	-
B. Deuda Contingente 2	-	-	-	-	-	-	-
C. Deuda Contingente 3	-	-	-	-	-	-	-
5. Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero ; (Informativo)	-	-	-	-	-	-	-
A. Instrumento Bono Cupón Cero 1	-	-	-	-	-	-	-
B. Instrumento Bono Cupón Cero 2	-	-	-	-	-	-	-
C. Instrumento Bono Cupón Cero 3	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones a Corto Plazo (A)	Monta Contratada (I)	Plazo Pactado (m)	Tasa de Interés (n)	Comisiones y Costos Relacionados (o)	Tasa Efectiva (p)		
6. Obligaciones a Corto Plazo (Informativo)							
A. Crédito 1	-	-	-	-	-	-	-
B. Crédito 2	-	-	-	-	-	-	-
C. Crédito 3	-	-	-	-	-	-	-



FRENTE AL MUNICIPIO DE GUAYMAS
 2015-2018

INFORME ANALÍTICO DE OBLIGACIONES DIFERENTES DE FINANCIAMIENTO
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018

Formato 3

Denominación de las Obligaciones Diferentes de Financiamiento	Fecha del Contrato (d)	Fecha de inicio de operación del proyecto (e-1)	Fecha de Vencimiento (f)	Monto de la inversión pagada (g)	Plazo pactado (h)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación (i)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación correspondiente al pago de inversión (j)	Monto pagado de la inversión al 31 de marzo de 2018 (k)	Monto pagado de la inversión actualizado al 31 de marzo de 2018 (l)	Saldo pendiente por pagar de la inversión al 31 de marzo de 2018 (m=f-l)
A. Asociaciones Público Privadas (APP's) (A=a+b+c+d)										
a) APP 1										
b) APP 2										
c) APP 3										
d) APP 4										
B. Otros Instrumentos (B=a+b+c+d)										
a) Otro Instrumento 1										
b) Otro Instrumento 2										
c) Otro Instrumento 3										
d) Otro Instrumento 4										
C. Total de Obligaciones Diferentes de Financiamiento (C=A+B)										

No Aplica



BALANCE PRESUPUESTARIO
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018

Formato 4

Concepto (c)	Estimado / Aprobado (d)	Devengado	Recaudado / Pagado
A. Ingresos Totales (A=A1+A2+A3)	829,594.00	492,387.62	492,387.62
A1. Ingresos de Libre Disposición	829,594.00	492,387.62	492,387.62
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	-	-	-
A3. Financiamiento Neto	-	-	-
B. Egresos Presupuestarios 1 (B=B1+B2)	-	-	-
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	-	-	-
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	-	-	-
C. Remanentes del Ejercicio Anterior (C=C1+C2)	-	-	-
C1. Remanentes de Ingreso de Libre Disposición aplicados en el periodo	-	-	-
C2. Remanentes de transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo	-	-	-
I. Balance Presupuestario (I=A-B+C)	829,594.00	492,387.62	492,387.62
II. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto (II=I-A3)	829,594.00	492,387.62	492,387.62
III. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto y sin Remanentes del Ejercicio Anterior (III=II-C)	829,594.00	492,387.62	492,387.62
Concepto	Estimado / Aprobado (d)	Devengado	Recaudado / Pagado
E. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda (E=E1+E2)	-	-	-
E1. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado	-	-	-
E2. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado	-	-	-
IV. Balance Primario (IV=III+E)	829,594.00	492,387.62	492,387.62
Concepto	Estimado / Aprobado (d)	Devengado	Recaudado / Pagado
F. Financiamiento (F=F1+F2)	-	-	-
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	-	-	-
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	-	-	-
G. Amortización de la Deuda (G=G1+G2)	-	-	-
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	-	-	-
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	-	-	-
A3. Financiamiento Neto (A3=F-G)	-	-	-
Concepto	Estimado / Aprobado (d)	Devengado	Recaudado / Pagado
A1. Ingresos de Libre Disposición	829,594.00	492,387.62	492,387.62
A3.1 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición (A3.1=F1-G1)	-	-	-
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	-	-	-
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	-	-	-
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	-	-	-
C1. Remanentes de Ingreso de Libre Disposición aplicados en el periodo	-	-	-
V. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (V=A1+A3.1-B1+C1)	829,594.00	492,387.62	492,387.62
VI. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin Financiamiento Neto (VI=V-A3.1)	829,594.00	492,387.62	492,387.62

BALANCE PRESUPUESTARIO
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018

Formato 4

Concepto (c)	Estimado / Aprobado (d)	Devengado	Recaudado / Pagado
Concepto	Estimado / Aprobado (d)	Devengado	Recaudado / Pagado
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	-	-	-
A3.2 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas (A3.2=F2-G2)	-	-	-
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	-	-	-
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	-	-	-
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	-	-	-
C2. Remanentes de transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo	-	-	-
VII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados (VII=A2+A3.2-B2+C2)	-	-	-
VIII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Neto (VIII=VII-A3.2)	-	-	-



ESTADO ANALITICO DE INGRESOS DETALLADO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO 2018
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

Formato 5

Actividad/Concepto	Estimado	Ampliaciones/ Reducciones	Ingreso			Diferencia
			Modificado	Devengado	Recaudado	
Ingresos de Libre Disposición						
A. Impuestos	0	0	0	0	0	0
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
C. Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
D. Derechos	0	0	0	0	0	0
E. Productos	0	0	0	0	0	0
F. Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
G. Ingresos por Venta de Bienes y Servicios (PARAMUNICIPALES)	300,387	0	300,387	492,388	492,388	192,001
H. Participaciones	0	0	0	0	0	0
Fondo general de participaciones	0	0	0	0	0	0
Fondo de fomento municipal	0	0	0	0	0	0
Fondo de fiscalización	0	0	0	0	0	0
Fondo de compensación para resarcimiento por disminución del impuesto sobre automóviles nuevos	0	0	0	0	0	0
Fondo de impuesto especial (sobre alcohol, cerveza y tabaco)	0	0	0	0	0	0
IEPS a las gasolinas y diesel	0	0	0	0	0	0
0.136% de la recaudación federal participable	0	0	0	0	0	0
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	0	0	0	0	0	0
Impuesto federal sobre tenencia y uso de vehículos	0	0	0	0	0	0
Fondo de impuesto de autos nuevos	0	0	0	0	0	0
Participación de Premios y Loterías	0	0	0	0	0	0
Participaciones estatales	0	0	0	0	0	0
J. Transferencias	0	0	0	0	0	0
K. Convenios	0	0	0	0	0	0
Fondo concursable para tratamiento de aguas residuales	0	0	0	0	0	0
Ayudo estatal para acciones en materia de agua potable	0	0	0	0	0	0
Convenio otorgamiento de subsidios	0	0	0	0	0	0
Programa HABITAT	0	0	0	0	0	0
Programa rescate de espacios públicos	0	0	0	0	0	0
Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de Entidades Federativas (FAFEF)	0	0	0	0	0	0
Programa SUBSEMUN	0	0	0	0	0	0
Programa de empleo temporal	0	0	0	0	0	0
Programa extraordinario Gobierno del Estado - DIF	0	0	0	0	0	0
Programa FOPAM	0	0	0	0	0	0
Ayudo extraordinario para el Instituto del Deporte	0	0	0	0	0	0
Programa regional APAZU	0	0	0	0	0	0
Programa FAIMUN	0	0	0	0	0	0
Programa Piso Firme	0	0	0	0	0	0

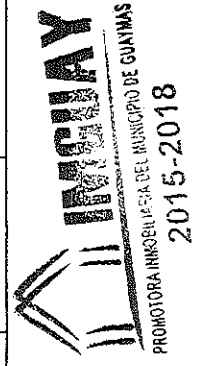


ESTADO ANALITICO DE INGRESOS DETALLADO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO 2018

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

Formato 5

Categoría y Concepto	Ingreso				Diferencia
	Estimado	Ampliaciones/ Reducciones	Modificado	Devengado	
Programa Desarrollo Zonas Prioritarias	0		0	0	0
Estatat Directo	0		0	0	0
Programa para la Infraestructura Deportiva (PIDED)	0		0	0	0
Vivienda Progresiva	0		0	0	0
Techo Digno	0		0	0	0
Recursos del Fondo de Pavimentación y Espacios Públicos (FOPEDEP)	0		0	0	0
Programas Regionales	0		0	0	0
Consejo Nacional para la Cultura y las Artes (CONACULTA)	0		0	0	0
CEA Comisión Estatal de Agua Potable	0		0	0	0
Fondo Nacional de Desarrollo Municipal (FONADEM)	0		0	0	0
Fondo de Desastres Naturales (FONDEN)	0		0	0	0
Programa Apaur 2017	0		0	0	0
L. Otros Ingresos de Libre Disposición	300,387	0	300,387	492,388	192,001
I. Total de Ingresos de Libre Disposición	300,387	0	300,387	492,388	192,001
A. Aportaciones	0	0	0	0	0
Fondo de aportaciones para el fortalecimiento municipal	0		0	0	0
Fondo de aportaciones para la infraestructura social municipal	0		0	0	0
B. Convenios	0	0	0	0	0
C. Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0	0	0
D. Transferencias, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0	0	0
II. Total de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0	0	0
III. Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0
IV. Total de Ingresos	300,387	0	300,387	492,388	192,001
Datos Informativos					0
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición.	0		0	0	0
2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas.	0		0	0	0
3. Ingresos Derivados de Financiamientos.	0		0	0	0



ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO (EGRESOS DETALLADO CLASIFICACIÓN POR OBJETO DEL G/ (CAPÍTULO Y CONCEPTO)

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018

Formato 6a

Concepto (c)	Egresos					
	Aprobado (d)	Ampliaciones / (reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	Subejercido (e)
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+FG+H+I)	1,754,030.00	-	1,754,030.00	368,677.98	368,677.98	-
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	685,600.00	-	685,600.00	207,795.23	207,795.23	-
a1) Remuneraciones al personal de Carácter Permanente	124,000.00	-	124,000.00	133,530.18	133,530.18	-
a2) Remuneraciones al personal de Carácter Transitorio	-	-	-	-	-	-
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	75,000.00	-	75,000.00	66,765.05	66,765.05	-
a4) Seguridad Social	471,000.00	-	471,000.00	-	-	-
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	7,800.00	-	7,800.00	3,750.00	3,750.00	-
a6) Previsiones	-	-	-	-	-	-
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos	7,800.00	-	7,800.00	3,750.00	3,750.00	-
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	175,864.00	-	175,864.00	49,295.47	49,295.47	-
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	15,600.00	-	15,600.00	7,493.26	7,493.26	-
b2) Alimentos y Utensilios	20,384.00	-	20,384.00	3,167.01	3,167.01	-
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	-	-	-	-	-	-
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	9,880.00	-	9,880.00	-	-	-
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	-	-	-	-	-	-
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	54,080.00	-	54,080.00	32,500.00	32,500.00	-
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	5,200.00	-	5,200.00	-	-	-
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad	-	-	-	-	-	-
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios menores	70,720.00	-	70,720.00	6,135.20	6,135.20	-
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	892,566.00	-	892,566.00	111,587.28	111,587.28	-
c1) Servicios Básicos	5,096.00	-	5,096.00	150.00	150.00	-
c2) Servicios de Arrendamientos	46,800.00	-	46,800.00	4,636.48	4,636.48	-
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	474,692.00	-	474,692.00	31,328.00	31,328.00	-
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	47,496.00	-	47,496.00	30,000.00	30,000.00	-
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	6,240.00	-	6,240.00	27,816.80	27,816.80	-
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	-	-	-	-	-	-
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	18,720.00	-	18,720.00	-	-	-
c8) Servicios Oficiales	-	-	-	-	-	-
c9) Otros Servicios Generales	293,522.00	-	293,522.00	17,656.00	17,656.00	-
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	-	-	-	-	-	-
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	-	-	-	-	-	-
d2) Transferencias al Resto del sector Público	-	-	-	-	-	-
d3) Subsidios y Subvenciones	-	-	-	-	-	-
d4) Ayudas Sociales	-	-	-	-	-	-
d5) Pensiones y Jubilaciones	-	-	-	-	-	-
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	-	-	-	-	-	-



ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO (GRESOS DETALLADO CLASIFICACIÓN POR OBJETO DEL G) (CAPÍTULO Y CONCEPTO)

PROMOTOR: PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018

Formato 6a

Concepto (c)	Egresos					
	Aprobada (a)	Ampliaciones/ (Resoluciones)	Modificado	Devengado	Pagado	Subejercicio (e)
d7) Transferencias a la Seguridad Social	-	-	-	-	-	-
d8) Donativos	-	-	-	-	-	-
d9) Transferencias al Exterior	-	-	-	-	-	-
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	-	-	-	-	-	-
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	-	-	-	-	-	-
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	-	-	-	-	-	-
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	-	-	-	-	-	-
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	-	-	-	-	-	-
e5) Equipo de Defensa y Seguridad	-	-	-	-	-	-
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	-	-	-	-	-	-
e7) Activos Biológicos	-	-	-	-	-	-
e8) Bienes Inmuebles	-	-	-	-	-	-
e9) Activos Intangibles	-	-	-	-	-	-
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	-	-	-	-	-	-
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público	-	-	-	-	-	-
f2) Obra Pública en Bienes Propios	-	-	-	-	-	-
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	-	-	-	-	-	-
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	-	-	-	-	-	-
g1) Inversiones para el Fomento de Actividades Productivas	-	-	-	-	-	-
g2) Acciones y Participaciones de Capital	-	-	-	-	-	-
g3) Compra de Títulos y Valores	-	-	-	-	-	-
g4) Concesión de Préstamos	-	-	-	-	-	-
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	-	-	-	-	-	-
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)	-	-	-	-	-	-
g6) Otras Inversiones Financieras	-	-	-	-	-	-
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	-	-	-	-	-	-
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	-	-	-	-	-	-
h1) Participaciones	-	-	-	-	-	-
h2) Aportaciones	-	-	-	-	-	-
h3) Convenios	-	-	-	-	-	-
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	-	-	-	-	-	-
i1) Amortización de la Deuda Pública	-	-	-	-	-	-
i2) Intereses de la Deuda Pública	-	-	-	-	-	-
i3) Comisiones de la Deuda Pública	-	-	-	-	-	-
i4) Gastos de la Deuda Pública	-	-	-	-	-	-
i5) Costo por Coberturas	-	-	-	-	-	-



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

2015-2018

ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO GROSOS DETALLADO CLASIFICACIÓN POR OBJETO DEL G (CAPÍTULO Y CONCEPTO)

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018

Formato 6a

Concepto (c)	Ejercicios					
	Aprobado (b)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	Subejercicio (e)
II. Gasto Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	-	-	-	-	-	-
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	-	-	-	-	-	-
a1) Remuneraciones al personal de Carácter Permanente	-	-	-	-	-	-
a2) Remuneraciones al personal de Carácter Transitorio	-	-	-	-	-	-
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	-	-	-	-	-	-
a4) Seguridad Social	-	-	-	-	-	-
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	-	-	-	-	-	-
a6) Previsiones	-	-	-	-	-	-
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos	-	-	-	-	-	-
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	-	-	-	-	-	-
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	-	-	-	-	-	-
b2) Alimentos y Utensilios	-	-	-	-	-	-
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	-	-	-	-	-	-
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	-	-	-	-	-	-
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	-	-	-	-	-	-
b6) Combustibles, Lubrificantes y Aditivos	-	-	-	-	-	-
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	-	-	-	-	-	-
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad	-	-	-	-	-	-
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios menores	-	-	-	-	-	-
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	-	-	-	-	-	-
c1) Servicios Básicos	-	-	-	-	-	-
c2) Servicios de Arrendamientos	-	-	-	-	-	-
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	-	-	-	-	-	-
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	-	-	-	-	-	-
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	-	-	-	-	-	-
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	-	-	-	-	-	-
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	-	-	-	-	-	-
c8) Servicios Oficiales	-	-	-	-	-	-
c9) Otros Servicios Generales	-	-	-	-	-	-
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	-	-	-	-	-	-
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	-	-	-	-	-	-
d2) Transferencias al Resto del sector Público	-	-	-	-	-	-
d3) Subsidios y Subvenciones	-	-	-	-	-	-



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

2015-2018

Concepto (c)	Aprobados (d)	Ampliaciones/ (Revoluciones)	EJERCICIOS			Pagado	Subejercicio (e)
			Modificado	Devengado			
d4) Ayudas Sociales	-	-	-	-	-	-	-
d5) Pensiones y Jubilaciones	-	-	-	-	-	-	-
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	-	-	-	-	-	-	-
d7) Transferencias a la Seguridad Social	-	-	-	-	-	-	-
d8) Donativos	-	-	-	-	-	-	-
d9) Transferencias al Exterior	-	-	-	-	-	-	-
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	-	-	-	-	-	-	-
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	-	-	-	-	-	-	-
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	-	-	-	-	-	-	-
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	-	-	-	-	-	-	-
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	-	-	-	-	-	-	-
e5) Equipo de Defensa y Seguridad	-	-	-	-	-	-	-
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	-	-	-	-	-	-	-
e7) Activos Biológicos	-	-	-	-	-	-	-
e8) Bienes Inmuebles	-	-	-	-	-	-	-
e9) Activos Intangibles	-	-	-	-	-	-	-
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	-	-	-	-	-	-	-
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público	-	-	-	-	-	-	-
f2) Obra Pública en Bienes Propios	-	-	-	-	-	-	-
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	-	-	-	-	-	-	-
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	-	-	-	-	-	-	-
g1) Inversiones para el Fomento de Actividades Productivas	-	-	-	-	-	-	-
g2) Acciones y Participaciones de Capital	-	-	-	-	-	-	-
g3) Compra de Títulos y Valores	-	-	-	-	-	-	-
g4) Concesión de Préstamos	-	-	-	-	-	-	-
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	-	-	-	-	-	-	-
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)	-	-	-	-	-	-	-
g6) Otras Inversiones Financieras	-	-	-	-	-	-	-
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	-	-	-	-	-	-	-
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	-	-	-	-	-	-	-
h1) Participaciones	-	-	-	-	-	-	-
h2) Aportaciones	-	-	-	-	-	-	-
h3) Convenios	-	-	-	-	-	-	-
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	-	-	-	-	-	-	-
i1) Amortización de la Deuda Pública	-	-	-	-	-	-	-
i2) Intereses de la Deuda Pública	-	-	-	-	-	-	-



ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO (GRESOS DETALLADO CLASIFICACIÓN POR OBJETO DEL GASTO (CAPÍTULO Y CONCEPTO))

PROMOVIDA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018

Formato 6a

Concepto (c)	Egresos						
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Requisiciones)	Modificació	Devolucio	Pagado	Subejercicio (e)	
(3) Comisiones de la Deuda Pública	-	-	-	-	-	-	-
(4) Gastos de la Deuda Pública	-	-	-	-	-	-	-
(5) Costo por Coberturas	-	-	-	-	-	-	-
(6) Apoyos Financieros	-	-	-	-	-	-	-
(7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	-	-	-	-	-	-	-
III. Total de Egresos (III+I+II)	1,754,030.00		1,754,030.00	368,677.98	368,677.98		

Gasto no etiquetado deuda no etiquetada	1,754,030.00	-	1,754,030.00	368,677.98	368,677.98	-	-
Gasto no etiquetado sin deuda	1,754,030.00	-	1,754,030.00	368,677.98	368,677.98	-	-
Gasto etiquetado deuda etiquetada	-	-	-	-	-	-	-
Gasto etiquetado sin deuda	-	-	-	-	-	-	-
total del gasto con deuda	1,754,030.00	-	1,754,030.00	368,677.98	368,677.98	-	-
total del gasto sin deuda	1,754,030.00	-	1,754,030.00	368,677.98	368,677.98	-	-

ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DETALLADO CLASIFICACION ADMINISTRATIVA
 PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018

Formato 6b

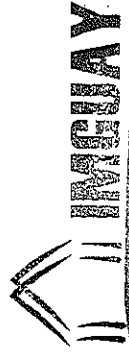
Concepto (c)	EGRESOS					
	Aprobado (a)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	Subejercicio (e)
I. Gasto No Etiquetado (I=A)	829,594.00	-	829,594.00	492,387.62	492,387.62	-
A. Promotora Inmobiliaria del Municipio de Guaymas	829,594.00	-	829,594.00	492,387.62	492,387.62	-
II. Gasto Etiquetado (II=A)	-	-	-	-	-	-
A. Promotora Inmobiliaria del Municipio de Guaymas	-	-	-	-	-	-
III. Total de Egresos (III=I+II)	829,594.00	-	829,594.00	492,387.62	492,387.62	-



ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO PRESUPUESTO DE EGRESOS DETALLADO CLASIFICACIÓN FUNCIONAL (FINALIDAD Y FUNCIÓN)
 PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018

Formato 6c

Concepto (c)	EJERCICIOS					
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (reducciones)	Modificado	Devenido	Pagado	Subejercicio (e)
I. Gasto No Etiquetado (I=A)	829,594.00	-	829,594.00	492,387.62	492,387.62	-
A. Gobierno	829,594.00	-	829,594.00	492,387.62	492,387.62	-
Otros Servicios Generales	829,594.00	-	829,594.00	492,387.62	492,387.62	-
II. Gasto Etiquetado (II=A)	-	-	-	-	-	-
A. Gobierno	-	-	-	-	-	-
Otros Servicios Generales	-	-	-	-	-	-
III. Total de Egresos (III=I+II)	829,594.00	-	829,594.00	492,387.62	492,387.62	-



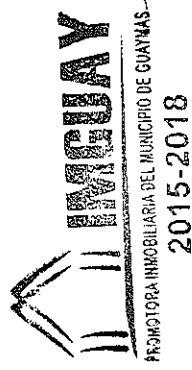
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

2015-2018

ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DE EGRESOS DETALLADO CLASIFICACIÓN DE VICIOS PERSONALES POR CATEGORÍA
 PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018

Formato 6d

Concepto (c)	Egresos				
	Aprobado (d)	Ampliaciones / (Rescisiones)	Modificado	Pagado	Subjetado (e)
I. Gasto No Etiquetado (I=A)	685,600.00	-	685,600.00	207,795.23	-
A. Personal Administrativo y de Servicio Publico	685,600.00	-	685,600.00	207,795.23	-
II. Gasto Etiquetado (II=A)	-	-	-	-	-
A. Personal Administrativo y de Servicio Publico	-	-	-	-	-
III. Total de Egresos (III=I+II)	685,600.00	-	685,600.00	207,795.23	-



INFORMACION PROGRAMATICA PRESUPUESTAL
del 01 de Enero al 31 de Septiembre de 2017

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
Unidad Responsable DIRECTOR GENERAL
programa PROGRAMA REGULARIZACION
SubPrograma REGULARIZACION Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD

O.P.11

OBJETIVO: ESTABLECER Y LOGRAR LA TOTAL REGULARIZACION DE LA PROPIEDAD EN EL MUNICIPIO

M E T A S		EVALUACION DE METAS										
Clave	Descripcion	Unidad de Medida	Ponderacion %	GASTO		META ACUMULADO		PORCENTAJE				
				PRESUP. MODIFICADO	DEVENGADO	Programada	Real	E1	E2	E3		
1	REGULARIZACION DE PROPIEDADES	ORDENAMIENTO	40	\$712,032.40	\$587,331.69	30	15	75	50	82.5		
2	PROMOCION VENTA DE TERRENOS	ORDENAMIENTO	35	\$623,028.35	\$513,915.23	20	10	57.14	50	82.5		
3	OPERACIÓN Y ADMINISTRACION	CONTROL	25	\$445,020.25	\$367,082.31	18	17	72	94	82.5		
TOTAL DEL GASTO DE LA UNIDAD RESPONSABLE			100	\$1,780,081.00	\$1,468,329.23	PROMEDIO POR UNIDAD		68.05	64.67	82.47		

INFORMACION PROGRAMATICA PRESUPUESTAL
del 01 de Enero al 31 de Septiembre de 2017

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
Unidad Responsable DIRECTOR GENERAL
programa PROGRAMA REGULARIZACION
SubPrograma REGULARIZACION Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD

O.P.11

OBJETIVO: ESTABLECER Y LOGRAR LA TOTAL REGULARIZACION DE LA PROPIEDAD EN EL MUNICIPIO

M E T A S		Unidad de Medida	Ponderacion %	GASTO		META ACUMULADO		PORCENTAJE		
Clave	Descripcion			PRESUP. MODIFICADO	DEVENGADO	Programada	Real	E1	E2	E3
1	REGULARIZACION DE PROPIEDADES	ORDENAMIENTO	40	\$712,032.40	\$587,331.69	30	15	75	50	82.5
2	PROMOCION VENTA DE TERRENOS	ORDENAMIENTO	35	\$623,028.35	\$513,915.23	20	10	57.14	50	82.5
3	OPERACIÓN Y ADMINISTRACION	CONTROL	25	\$445,020.25	\$367,082.31	18	17	72	94	82.5
TOTAL DEL GASTO DE LA UNIDAD RESPONSABLE				\$1,780,081.00	\$1,468,329.23	PROMEDIO POR UNIDAD	68.05	64.67	82.47	

INFORMACION PROGRAMATICA PRESUPUESTAL
del 01 de Enero al 31 de Septiembre de 2017

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
Unidad Responsable DIRECTOR GENERAL
programa PROGRAMA REGULARIZACION
SubPrograma REGULARIZACION Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD

O.P.11

OBJETIVO: ESTABLECER Y LOGRAR LA TOTAL REGULARIZACION DE LA PROPIEDAD EN EL MUNICIPIO

M E T A S		EVALUACION DE METAS									
Clave	Descripcion	Unidad de Medida	Ponderacion %	PRESUP. MODIFICADO	DEVENGADO	Programada	Real	E1	E2	E3	Porcentajes
1	REGULARIZACION DE PROPIEDADES	ORDENAMIENTO	40	\$712,032.40	\$587,331.69	30	15	75	50	82.5	
2	PROMOCION VENTA DE TERRENOS	ORDENAMIENTO	35	\$623,028.35	\$513,915.23	20	10	57.14	50	82.5	
3	OPERACION Y ADMINISTRACION	CONTROL	25	\$445,020.25	\$367,082.31	18	17	72	94	82.5	
TOTAL DEL GASTO DE LA UNIDAD RESPONSABLE			100	\$1,780,081.00	\$1,468,329.23	PROMEDIO POR UNIDAD		68.05	64.57	82.47	

**BALANZA DE COMPROBACION
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

MUNICIPIO DE GUAYMAS, SONORA.
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

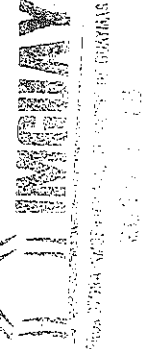
O.P. 1

CLAVE	CONCEPTO	SALDO INICIAL AL 01 DE ENERO		MOVIMIENTOS DEL BIENIO A DICIEMBRE		SALDOS FINALES AL 31 DE DICIEMBRE		INGRESOS Y EGRESOS DEL BIENIO AL 31 DE DICIEMBRE		BALANZA PREVIA AL 01 DE ENERO	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
1	ACTIVO CIRCULANTE										
1.1	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	5,000.00		435,661.00		339,272.06		102,368.94		102,368.94	
1.1.1	EFFECTIVO	3,100.15		1,097,000.50		1,684,175.98		15,954.65		15,954.65	
1.1.2	BANCOS	5,000.00		5,900.00							
1.1.16	DEPOSITOS EN GARANTIA										
1.1.2	DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES										
1.1.2.1	DERECHOS A RECIBIR POR COBRAR A CORTO PLAZO	68.70						68.70		68.70	
1.1.2.2	FURCHACHOS Y EMPLEADOS	6,327.43		6,758.00		5,054.10		10,091.32		10,091.32	
1.1.2	DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS										
1.1.3.9	ANTICIPO DE IMPUESTOS	2,321.51		14.73				2,336.24		2,336.24	
1.2	ACTIVO NO CIRCULANTE										
1.2.1	BIENES INMUEBLES INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROGRESO										
1.2.3.1	TERRENO	51,489,016.77						51,489,016.77		51,489,016.77	
1.2.4	BIENES MUEBLES										
1.2.4.1	MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACION	301,594.34						301,594.34		301,594.34	
2	PASIVO										
2.1	PASIVO CIRCULANTE										
2.1.1	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO		11,440.00	15,127.62		15,127.62				11,440.00	
2.1.1.7	RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CP		172,832.85	2,006.88		264,135.98				654,145.35	
2.1.1.9	OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CP		16,605.58	223,718.35		269,627.52				92,553.73	
3	HACIENDA PUBLICA PATRIMONIO										
3.1	HACIENDA PUBLICA PATRIMONIO CONTRIBUIDO										
3.1.1	APORTACIONES		47,489,607.44					47,489,607.44		47,489,607.44	
3.2	HACIENDA PUBLICA PATRIMONIO GENERADO										
3.2.1	RESULTADO DE EJERCICIO	264,721.51		264,721.51		264,721.51		264,721.51		264,721.51	
3.2.2	RESULTADO DE EJERCICIO ANTERIORES	4,407,179.24		294,721.51				4,412,454.33		4,412,454.33	
4	INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS										
4.1	INGRESOS DE GESTION										
4.1.7	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS										
4.2	PARTICIPACIONES APORTACIONES TRANSFERENCIAS ASIGNACIONES SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS										
4.2.1	PARTICIPACIONES										
4.2.1.1	PARTICIPACIONES										
4.3	OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS										
4.3.1	INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO										
4.3.1.8	OTROS INGRESOS FINANCIEROS										
5	GASTOS Y OTRAS PERODIAS										
5.1	SERVICIOS PERSONALES										
5.1.1	REMUNERACION PERSONAL CARACTER PERMANENTE			815,439.83		815,439.83		815,439.83		815,439.83	
5.1.1.2	REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES			282,899.62		282,899.62		282,899.62		282,899.62	
5.1.1.4	SEGURIDAD SOCIAL			60,990.01		60,990.01		60,990.01		60,990.01	
5.1.1.5	OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONOMICAS			16,097.05		16,097.05		16,097.05		16,097.05	
5.1.1.7	PAGO DE ESTIMULOS A SERVIDORES PUBLICOS			22,161.19		22,161.19		22,161.19		22,161.19	
5.1.2	MATERIALES ADMON. EMISION DOCTOS. ART. OFICIA			73,515.24		73,515.24		73,515.24		73,515.24	
5.1.2.2	ALIMENTOS Y UTENCILIOS			113,010.87		113,010.87		113,010.87		113,010.87	
5.1.2.8	COMBUSTIBLES LUBRICANTES Y ADITIVOS			17,810.50		17,810.50		17,810.50		17,810.50	
5.1.2.9	herramienta refaccion y accesorios menores										
5.1.3	SERVICIOS GENERALES										
5.1.3.1	SERVICIOS BASICOS			22,507.00		22,507.00		22,507.00		22,507.00	
5.1.3.2	SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO			56,840.00		56,840.00		56,840.00		56,840.00	
5.1.3.3	SERVICIOS PROFESIONALES CIENTIFICOS TECNICOS			45,102.80		45,102.80		45,102.80		45,102.80	
5.1.3.4	SERVICIOS FINANCIEROS BANCARIOS Y COMERCIAL			38,094.31		38,094.31		38,094.31		38,094.31	
5.1.3.5	SERVICIOS DE REPARACION MANTENIMIENTO CONS			55,138.01		55,138.01		55,138.01		55,138.01	
5.1.3.7	SERVICIOS DE TRASLADO Y VIATICOS			22,546.22		22,546.22		22,546.22		22,546.22	
5.1.3.8	OTROS SERVICIOS GENERALES			89,952.84		89,952.84		89,952.84		89,952.84	
	SUMAS TOTALES	52,107,591.71	52,107,641.79	4,709,839.65	4,709,839.65	54,046,903.87	54,046,903.87	54,046,903.87	54,046,903.87	54,046,903.87	52,150,180.65

Declaro haber probado de dicha verdad que los estados financieros del presente ejercicio son correctos

G.P. ENRIQUE BUENO GUERRA
TESORERO MUNICIPAL

D.E. DASRO ALVARO ALCANTARA COSTA
DIRECTOR ADMINISTRATIVO



ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

O.P. 2

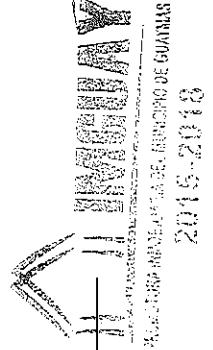
MUNICIPIO DE GUAYMAS, SONORA
PROMOTORA-INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

ACTIVO		Periodo actual	Periodo anterior	Ref.	PASIVO		Periodo actual	Periodo anterior	Ref
Circulante				Nota	Circulante				Nota
Efectivo		102,388.94	5,000.00		Otras Cuentas Por Pagar a Corto Plazo		103,973.73	28,065.56	
Bancos		15,954.65	3,110.13		Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo		434,145.36	172,812.95	
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo		69.70	69.70						
Funcionarios y Empleados		10,001.33	6,327.43						
Total Activo Circulante		128,414.62	14,507.26		Total Pasivo Circulante		538,119.09	200,878.51	
ACTIVO NO CIRCULANTE					PASIVO NO CIRCULANTE				
Terrenos		51,489,016.77	51,489,016.77						
Mobiliario y Equipo de Administracion		301,594.34	301,594.34						
Total Activos Fijos		51,790,611.11	51,790,611.11		Total Pasivo no Circulante		-	-	
ACTIVO DIFERIDO					TOTAL PASIVOS		538,119.09	200,878.51	
ANTICIPO DE IMPUESTOS		2,336.64	2,321.91		HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO				
DEPOSITO EN GARANTIA		0.00	5,500.00		Donacion de Capital		47,499,607.44	47,499,607.44	
Total Activo Diferido		2,336.64	7,821.91		Resultado de Ejercicios Anteriores		4,112,454.33	4,407,175.84	
					Resultado del Ejercicio		-	294,721.51	
					Total Hacienda Publica/Patrimonio		51,383,243.28	51,612,061.77	
TOTAL ACTIVO		\$ 51,921,362.37	\$ 51,812,940.28		SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL		\$ 51,921,362.37	\$ 51,812,940.28	

CUENTAS DE ORDEN CONTABLES Y PRESUPUESTALES

Iva Acreditable Pagado	141,185.57
Vehiculo Comodato	745,252.00

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor



C.P. ENRIQUE BUENO GUERRA
TESORERO MUNICIPAL

[Handwritten Signature]
L.A.E. DARIO ARMANDO ALCANTAR COTA
DIRECTOR ADMINISTRATIVO

2016-2018

ESTADO DE ACTIVIDADES
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2017

O.P.6

MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

CLAVE	CONCEPTO	IMPORTE
INGRESOS		
4.17.2	Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	1,132,405.00
4.2.2.1	Participaciones	468,761.77
4.3.1.9	Otros Ingresos Financieros	14.73
Total de Ingresos		\$ 1,601,181.50
EGRESOS		
5.1.1	Servicios Personales	-
5.1.1.1	Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	815,439.83
5.1.1.3	Remuneraciones Adicionales y Especiales	292,899.62
5.1.1.4	Seguridad Social	60,990.01
5.1.1.5	Otras Prestaciones Sociales y Economicas	87,914.50
5.1.1.7	Pago de Estimulos a Servidores Publicos	16,067.05
5.1.2	Materiales y Suministros	-
5.1.2.1	Materiales de Administracion Emision de Doctos Art Off	22,161.19
5.1.2.2	Alimentos y Utencilios	73,515.24
5.1.2.6	Combustibles Lubrificantes y Aditivos	113,010.87
5.1.2.9	Herramientas Refracciones y Accesorios Menores	17,810.50
5.1.3	Servicios Generales	-
5.1.3.1	Servicios Basicos	22,507.00
5.1.3.2	Servicios de Arrendamiento	56,840.00
5.1.3.3	Servicios Profesionales cientificos tecnicos y otros serv	45,102.80
5.1.3.4	Servicios Financieros Bancarios y Comerciales	38,094.31
5.1.3.5	Servicios de Reparacion Mantenimiento y Conservacion	55,138.01
5.1.3.7	Servicios de Traslado y Viaticos	22,546.22
5.1.3.9	Otros Servicios Generales	89,962.84
Total de Egresos		\$ 1,829,999.99
Ahorro(Desahorro)		-\$ 228,818.49

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad de su emisor.

C.P. ENRIQUE BUENO GUERRA
TESORERO MUNICIPAL

L.A.E. PABLO ARMANDO ALCANTAR COTA
DIRECTOR ADMINISTRATIVO

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
2016-2018

